

Продажа Студия квартира, 31.3 м², 6/19 эт.

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**6 000 000.-****191 693.- за м²****Тип сделки:****Продажа****Тип недвижимости:****Квартиры - вторичное жильё****Регион:****Новосибирская область****Населенный пункт:****Новосибирск****Район/Микрорайон:****городской округ Новосибирск****Адрес объекта:****Россия, Новосибирск, улица Королёва, 3****Количество комнат:****Студия****Год постройки дома:****2019 г.****Общая площадь:****31.3 м²****Жилая площадь:****23 м²**

Площадь кухни:	3 м²
Этаж:	6
Этажей в доме:	19
Тип санузла:	Совмещенный
Тип балкона:	лоджия
Ремонт:	евроремонт
Состояние объекта:	отличное
Наличие мебели:	да
Вид из окон:	во двор
Высота потолков в метрах:	2.7 м.
Тип дома:	монолитный
Тип сделки:	Прямая продажа
Тип комнат:	Совмещенные

Описание

Жилой комплекс "На Королева" — идеальный выбор для комфортной жизни и инвестиции!

Если Вы ищете квартиру для себя или для сдачи в аренду с удобной транспортной развязкой, этот вариант именно для вас!

Предлагаем Вашему вниманию: Просторная, аккуратная квартира-студия с качественным ремонтом, выполненным с использованием современных решений дизайна интерьера. Ненавязчивые тона создают атмосферу комфорта и уюта.

Преимущества квартиры:

Удобная эргономичная планировка с достаточно просторной кухней и зонированной гостиной. общей площадью 31.3кв + лоджия 10 квадратов

Светлая и теплая квартира, частично укомплектованная мебелью и техникой.

Готовое предложение, не требующее косметических или капитальных вложений.

Безопасность и комфорт:

Закрытая территория с удобным подъездом.

Система видеонаблюдения по периметру и внутри дома.

Чистый и аккуратный подъезд.

Удачное расположение: Квартира находится внутри квартала, что обеспечивает тишину и чистоту, а также шаговую доступность ко всей необходимой инфраструктуре:

10 минут до метро "Березовая роща".

500 метров до остановки общественного транспорта "Королева".

10 минут до одной из лучших школ "Развитие" (Центр образования 82).

В радиусе 600 метров — 3 детских садика.

200 метров до парка "Каменка".

Сетевые супермаркеты, аптека и магазины в шаговой доступности (100 метров).

Быстрый выход на сделку! Подходит под все условия расчета. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры!



**Специалист по жилой недвижимости
Измайлова Олеся**
Email: izmailova@novactiv.ru

Фотографии объекта









