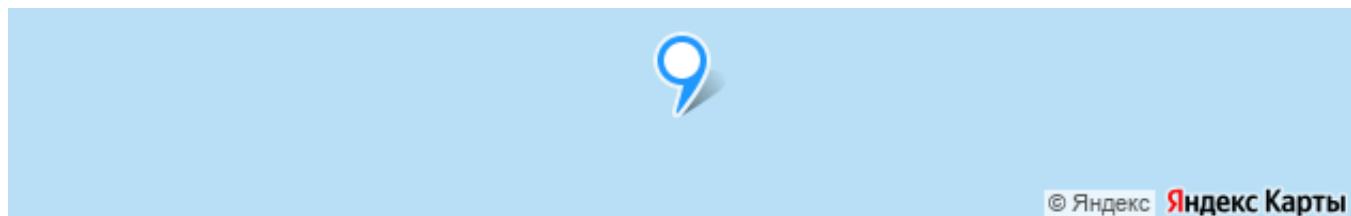


**Продажа 2-к. квартира, 46.1 м<sup>2</sup>, 4/10 эт.**[Ссылка на объект](#)**4 600 000.-****99 783.- за м<sup>2</sup>**

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Адрес объекта:

Количество комнат:

Год постройки дома:

Общая площадь:

Жилая площадь:

**Продажа****Квартиры - вторичное жильё****Новосибирская область****Новосибирск****городской округ Новосибирск****Россия, Новосибирск, улица В. Высоцкого, 48****2****2007 г.****46.1 м<sup>2</sup>****27.3 м<sup>2</sup>**

Площадь кухни:	<b>6.9 м<sup>2</sup></b>
Этаж:	<b>4</b>
Этажей в доме:	<b>10</b>
Тип санузла:	<b>Раздельный</b>
Тип балкона:	<b>лоджия</b>
Ремонт:	<b>Косметический</b>
Состояние объекта:	<b>хорошее</b>
Наличие телефона:	<b>да</b>
Наличие мебели:	<b>да</b>
Вид из окон:	<b>на улицу</b>
Высота потолков в метрах:	<b>2.6 м.</b>
Тип дома:	<b>панельный</b>
Тип сделки:	<b>Альтернативная</b>
Тип комнат:	<b>Изолированные</b>

## **Описание**

**Продается светлая и теплая квартира по адресу Высоцкого, 48**

### **Описание квартиры:**

Общая площадь - 46.1 м<sup>2</sup>, жилая - 27.3 м<sup>2</sup>, кухня - 8.9 м<sup>2</sup>

Комфортный этаж с удобным расположением.

Изолированные комнаты, расположенные на две стороны от кухни, что обеспечивает тишину и уединение.

Просторная кухня, в которой останется кухонный гарнитур с посудомоечной машиной.

### **Характеристика дома и придомовой территории:**

Большой двор с детской и спортивной площадкой, что делает его идеальным для семей с детьми.

### **Преимущества локации:**

Детские сады и школа в шаговой доступности.

Вблизи находятся остановки общественного транспорта и магазины, аптеки, спортивные клубы.

**Идеальный вариант для тех, кто ищет уютное жилье с развитой инфраструктурой!**

**Звоните/пишите, будем рады ответить на все вопросы!**



**Специалист по жилой недвижимости  
Андроcенко Эльвира  
Телефон: [79231049255](tel:79231049255)  
Email: [androsenko@novactiv.ru](mailto:androsenko@novactiv.ru)**

## **Фотографии объекта**

