

Продажа 1-к. квартира, 29.8 м², 2/5 эт.

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**3 799 999.-****127 516.- за м²**

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

городской округ Новосибирск

Станция метро:

Берёзовая роща

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, проспект
Дзержинского, 22**

Количество комнат:

1

Год постройки дома:

1961 г.

Общая площадь:

29.8 м²

Жилая площадь:	16.3 м²
Площадь кухни:	6.3 м²
Этаж:	2
Этажей в доме:	5
Тип санузла:	Совмещенный
Тип балкона:	нет
Ремонт:	Косметический
Состояние объекта:	хорошее
Наличие мебели:	да
Вид из окон:	во двор
Высота потолков в метрах:	2.5 м.
Тип дома:	кирпичный
Тип сделки:	Прямая продажа

Описание

В ЗАДАТКЕ!!!

В продаже 1 комнатная квартира по ул. пр-т Дзержинского

ОКНА ВО ДВОР!!!

Общая площадь - 30 м², жилая - 16.3 м², кухня - 6.3

Теплая квартира с двумя окнами в комнате, оборудованной ванной комнатой

В квартире выполнен полный капитальный ремонт с заменой приборов и труб отопления, водопровода, всей электропроводки. Выровнены полы и стены

Высота потолков 2,5 м

Квартира расположена на 2 этаже

Дом 1961 года постройки

Материал дома - кирпич

Газ

Наземная парковка (с двух сторон от дома)

Удобная локация и транспортная развязка:

До метро "Березовая роща" - 20 минут пешком, остановка общественного транспорта в 2-х минутах

В пешей доступности: детский сад №281, аэрокосмический лицей, средняя школа № 178, детские секции всех направлений, торговый центр "Березовая роща" и многое другое для комфортной жизни

Для прогулок и отдыха в шаговой доступности парк "Каменка" и парк "Березовая роща"

Быстрый выход на сделку:

Обременения нет, материнский капитал не использовался

Прямая продажа

Прописанных нет



**Специалист по жилой недвижимости
Мракова Ульяна**
Телефон: [79231410139](tel:79231410139)
Email: mракова@novactiv.ru

Фотографии объекта



