

**Продажа Коттедж 140 м<sup>2</sup> на участке 14 сот.**[Ссылка на объект](#)**13 900 000.-****99 285.- за м<sup>2</sup>**

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Адрес объекта:

Тип объекта:

**Продажа****Дома, дачи, коттеджи****Новосибирская область****садовое некоммерческое  
товарищество Журналист****Новосибирский****Россия, Новосибирский район,  
Криводановский сельсовет, садовое  
некоммерческое товарищество  
Журналист, Цветочная улица, 13****Коттедж**

|                    |  |
|--------------------|--|
| Тип дома:          | <b>кирпичный</b>                                 |
| Общая площадь:     | <b>140 м<sup>2</sup></b>                         |
| Площадь участка:   | <b>14 сот.</b>                                   |
| Количество этажей: | <b>2</b>   |
| Год постройки:     | <b>2010</b>                                      |
| Материал стен:     | <b>Кирпич</b>                                    |
| Тип участка:       | <b>Садовое некоммерческое товарищество (СНТ)</b> |
| Санузел:           | <b>в доме</b>                                    |
| Душ:               | <b>В доме</b>                                    |
| Удобства:          | <b>Гараж, бассейн, сауна, баня, летняя кухня</b> |
| Ремонт:            | <b>Дизайнерский</b>                              |
| Количество комнат: | <b>6</b>   |

## Описание

Продается уютный кирпичный коттедж на участке площадью 14 соток!

Описание объекта:

- Дом 140 кв.м., двухэтажный, с современным ремонтом и отличным состоянием — заезжай и живи!
- Три спальни, кабинет, гардеробная, кухня-столовая, два санузла.
- Современная сауна и новая кирпичная баня с бассейном внутри — место, где хочется расслабляться!
- Своя скважина с системой полной очистки воды.
- Газовое отопление обеспечивает тепло даже в холодные зимние дни.

Участок идеально облагорожен по ландшафтному дизайн-проекту:

- Дорожки из натурального камня.
- Разнообразные декоративные посадки и ухоженный газон.
- Летняя кухня, расположенная по центру участка, с крытой и открытой зонами для отдыха и барбекю.

Дополнительные удобства:

- Гараж на 2 машины с автоматическими воротами.
- Все постройки поставлены на кадастровый учёт.

Вся мебель и бытовая техника включены в цену и остаются новым владельцам!

Звоните сейчас и устройте себе комфортную жизнь в этом великолепном доме!



**Специалист по жилой недвижимости  
Усанин Игорь**  
Телефон: [79232424568](tel:79232424568)  
Email: [usanin@novactiv.ru](mailto:usanin@novactiv.ru)

## Фотографии объекта









