

## Продажа Производственное помещение 503.2 м²



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

**6 500 000.-**

**12 917.- за м²**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Коммерческая недвижимость**

Регион:

**Томская область**

Населенный пункт:

**Стрежевой**

Район/Микрорайон:

**городской округ Стрежевой**

Адрес объекта:

**Россия, Томская область, Стрежевой,  
улица Ермакова, 11А**

Общая площадь:

**503.2 м²**

Вид объекта:

**Производственное помещение**

Этаж:

**1**

Этажность дома:

**1**

Тип парковки:

Вход:

Тип здания:

Тип НДС:

**На улице**

**С улицы**

**Административное здание**

**НДС не облагается**

## Описание

### Выгодное предложение!

В продаже производственно- складской комплекс общей площадью **503.2 м²**

### Преимущества локации

- Удобная транспортная доступность

### Привлекательность объекта

- Здание из четырёх боксов: 200 м², 150 м², 100 м² и 50 м²
- Высота потолка- 4-6м
- Водоснабжение, отопление- центральное.
- Электричество 10 кВт
- Въезд через распашные ворота.
- Площадь з/у- **1271 м²**
- Парковка на территории

### Потенциал объекта

- Под производственные нужды
- Склад
- СТО
- Ремонтные мастерские
- Собственные нужды

- Коммерческий объект, коммерческие помещения

## Условия сделки

- Быстрый выход на сделку
- Любая форма оплаты.



**Специалист по коммерческой  
недвижимости**

**Батура Денис**

Телефон: [79231132339](tel:79231132339)

Email: [batura@novactiv.ru](mailto:batura@novactiv.ru)

## Фотографии объекта









