

Продажа 1-к. квартира, 29.4 м², 5/5 эт.



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

2 750 000.-

93 537.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

городской округ Новосибирск

Станция метро:

Площадь Карла Маркса

Адрес объекта:

Россия, Новосибирск, Кировский район, Северо-Чемской жилмассив, улица Чигорина, 10/1

Количество комнат:

1

Год постройки дома:

1980 г.

| | |
|---------------------------|-----------------------|
| Общая площадь: | 29.4 м² |
| Жилая площадь: | 16 м² |
| Площадь кухни: | 6 м² |
| Этаж: | 5 |
| Этажей в доме: | 5 |
| Тип санузла: | Совмещенный |
| Тип балкона: | балкон |
| Ремонт: | с отделкой |
| Состояние объекта: | хорошее |
| Наличие телефона: | нет |
| Наличие интернета: | да |
| Наличие мебели: | да |
| Мусоропровод: | нет |
| Вид из окон: | на улицу |
| Высота потолков в метрах: | 2.5 м. |
| Тип дома: | панельный |
| Тип сделки: | Прямая продажа |
| Тип комнат: | Изолированные |

Описание

По объекту принят задаток.

Ищете полноценную 1-ю квартиру с ремонтом? Это Ваш вариант!

Предлагается тёплая, уютная квартира на 5-м этаже 5-ти этажного панельного дома на Северо-Чемском ж/м. Дом удачно расположен в центре жилмассива, вдали от дороги. Во дворе школа и два детских садика. Чистый подъезд и приветливые соседи, что не мало важно.

Состояние квартиры жилое, но требует косметического ремонта. Потолки в кухне и коридоре натяжные, на полу линолеум, на стенах обои, санузел - кафель. Балкон не застеклён. Вся мебель на фото остаётся покупателю.

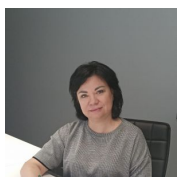
Придомовая территория чистая и ухоженная. Всегда имеются наземные места для парковки.

Отличная транспортная развязка и удачное расположение дома дает возможность выезда в любую точку города. До метро «Площадь Маркса» на общественном транспорте 20 минут. Ходит трамвай – «наземное метро» позволяет в «час пик» передвигаться без пробок.

В шаговой доступности остановка общественного транспорта, сетевые магазины, школы, детские сады, поликлиника, аптеки, рынок, а также река Обь, пляж, рыбалка.

Крупные торговые центры «Магелан», ТРЦ «Мега», «Лента», «Леруа Мерлен», «Сан-Сити».

Объект готов к сделке. Любые виды расчёта. Чистая продажа!



Специалист по жилой недвижимости
Варыгина Надежда

Email: varygina@novactiv.ru

Фотографии объекта





