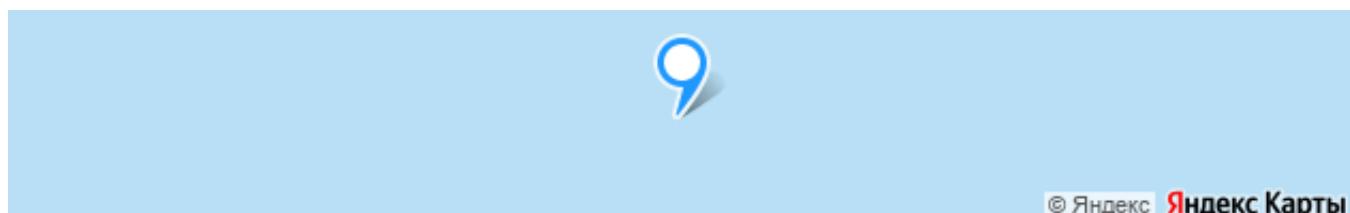


Продажа Торговое помещение 76.8 м²[Ссылка на объект](#)**2 800 000.-****36 458.- за м²****Тип сделки:****Продажа****Тип недвижимости:****Коммерческая недвижимость****Регион:****Томская область****Населенный пункт:****Стрежевой****Район/Микрорайон:****городской округ Стрежевой****Адрес объекта:****Россия, Томская область, Стрежевой,
4-й микрорайон, 435А****Общая площадь:****76.8 м²****Вид объекта:****Торговое помещение****Этаж:****1****Этажность дома:****1**

Тип парковки:

Вход:

Тип здания:

Тип НДС:

На улице

С улицы

Административное здание

НДС не облагается

Описание

В продаже по супер цене помещение магазина!

Преимущества локации

- Удобная локация
- Высокий пешеходный трафик

Привлекательность объекта

- Общая площадь помещения- 76.8 м²
- Ранее использовался как продуктовый магазин
- Водоснабжение, водоотведение - центральные.
- Парковка перед зданием

Потенциал объекта

- Под магазин
- Пункт выдачи
- Пункт сервисного обслуживания
- Прочие бизнес-задачи
- Коммерческий объект, коммерческие помещения

Условия сделки

- Земельный участок в долгосрочной аренде (переуступка)
- Быстрый выход на сделку
- Любая форма оплаты



**Руководитель по коммерческой
недвижимости
Горн Александр**
Телефон: [79231112095](tel:79231112095)
Email: gornA@novactiv.ru

Фотографии объекта

