

## Продажа 1-к. квартира, 33 м², 6/9 эт.



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

**2 700 000.-**

**81 818.- за м²**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Квартиры - вторичное жильё**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Новосибирск**

Район/Микрорайон:

**городской округ Новосибирск**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, Первомайская  
улица, 220**

Количество комнат:

**1**

Год постройки дома:

**1980 г.**

Общая площадь:

**33 м²**

Жилая площадь:

**18 м²**

Площадь кухни:	<b>7 м²</b>
Этаж:	<b>6</b>
Этажей в доме:	<b>9</b>
Тип санузла:	<b>Совмещенный</b>
Тип балкона:	<b>балкон</b>
Ремонт:	<b>требуется ремонта</b>
Высота потолков в метрах:	<b>2.6 м.</b>
Тип дома:	<b>кирпичный</b>
Тип сделки:	<b>Прямая продажа</b>

## Описание

**В ЗАДАТКЕ!**

Продается полноценная однокомнатная квартира 33 кв.м в Первомайском районе! Требуется ремонт.

Кирпичный дом 1980 года постройки, комфортный 6-й этаж с лифтом, аккуратный и чистый подъезд.

Удачная планировка: просторная комната 18 кв.м, кухня 7,3 кв.м, остекленный балкон с прекрасным видом.

Окна выходят на две стороны, солнечная сторона обеспечивает хорошее освещение и тепло.

Обратите внимание — квартира продается в состоянии под ремонт, цена учитывает возможные работы по обновлению.

Отличный вариант для тех, кто хочет создать уют по своему вкусу!

Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре!



**Специалист по жилой недвижимости**

**Усанин Игорь**

Телефон: [79232424568](tel:79232424568)

Email: [usanin@novactiv.ru](mailto:usanin@novactiv.ru)

## Фотографии объекта











