

Аренда Помещение свободного назначения 200 м²



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

100 000.- Месяц

500.- за м²

Тип сделки:

Аренда

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Карасук

Район/Микрорайон:

Карасукский муниципальный округ

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирская область,
Карасук, Союзная улица, 30А**

Стоимость указана за:

Месяц

Общая площадь:

200 м²

Вид объекта:

Помещение свободного назначения

Этаж:

2

Этажность дома:	2
Тип парковки:	На улице
Вход:	С улицы
Тип здания:	Торговый центр
Тип НДС:	НДС не облагается

Описание

Сдаются в аренду торговые площади или офисы на втором этаже двухэтажного отдельно стоящего здания в г. Карасук!

Комиссии для арендатора нет!

Преимущества локации:

- Расположение в активно развивающемся жилом квартале с большим количеством населения.
- Проходимость территории гарантирует высокий покупательский интерес и клиентопоток.
- Ухоженная придомовая территория и удобный подъезд создают комфортные условия для посетителей и персонала.

Привлекательность объекта:

- Свободный второй этаж общей площадью 200 м², готовый к оформлению под ваши нужды.
- Хорошее освещение, высокие потолки и современное техническое оснащение способствуют комфортной работе и эффективному использованию пространства.
- Свежий ремонт внутри, качественная внутренняя отделка подчеркнут имидж вашей компании.

Потенциал объекта:

- Идеально подходит для размещения торговых точек, салона услуг, медицинских учреждений, офиса продаж или консультационного пункта.
- Обеспечивает оптимальные условия для рентабельного малого и среднего бизнеса, гарантируя быструю окупаемость инвестиций.

– Объект расположен в непосредственной близости от жилых домов, школ, детских садов и магазинов, обеспечивая круглогодичный устойчивый спрос.

Описание объекта:

Второй этаж предлагает общую полезную площадь 200 м². Можно разбить на несколько отдельных помещений.

Высота потолков и продуманная планировка позволяют эффективно организовать рабочее пространство под различные виды деятельности.

Все необходимые инженерные сети подведены и готовы к эксплуатации.

Коммерческая недвижимость, коммерческое помещение.

Подходящий объект для желающих выгодно вложить средства в развитие своего бизнеса в привлекательном регионе с постоянным спросом на качественные товары и услуги.

Ваше успешное дело ждёт новый старт в удобном месте с прекрасными условиями для реализации амбициозных планов!



**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Шкроб Надежда

Телефон: [79231101696](tel:79231101696)

Email: shkrob@novactiv.ru

Фотографии объекта



