

Продажа Торговое помещение 89.5 м²

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**3 700 000.-****41 340.- за м²****Тип сделки:****Продажа****Тип недвижимости:****Коммерческая недвижимость****Регион:****Томская область****Населенный пункт:****Стрежевой****Район/Микрорайон:****городской округ Стрежевой****Адрес объекта:****Россия, Томская область, Стрежевой, 2-й микрорайон, 205****Общая площадь:****89.5 м²****Вид объекта:****Торговое помещение****Этаж:****1****Этажность дома:****4**

Тип парковки:

Вход:

Тип здания:

Тип НДС:

На улице

С улицы

Жилой дом

НДС не облагается

Описание

В продаже помещение свободного назначения по выгодной цене!

Преимущества локации:

- Отличная локация с высоким пешеходным трафиком
- В шаговой доступности от жилых домов, медицинских учреждений и спортивных заведений. Близость остановок общественного транспорта.

Привлекательность объекта

- Общая площадь- **89,5 м²**
- Два входа
- Две точки подведения и отведения воды.
- Санузел
- Электричество- **8,7 кВт**
- Бывший продуктовый магазин. Помещение: статус- нежилое. Из жилого фонда выведен.
- Центральное отопление, водоснабжение, канализация, вентиляция
- Помещение требует небольшого косметического ремонта

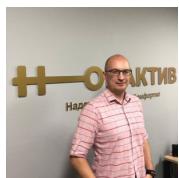
Потенциал объекта

- Торговля
- Пункт выдачи
- Медицинские услуги

- Ветеринарные услуги
- Коммерческий объект, коммерческие помещения
- Бытовые услуги

Условия сделки

- Быстрый выход на сделку
- Помещение от собственника
- Любая форма оплаты



**Руководитель по коммерческой
недвижимости**
Горн Александр
Телефон: [79231112095](tel:79231112095)
Email: gornA@novaktiv.ru

Фотографии объекта

