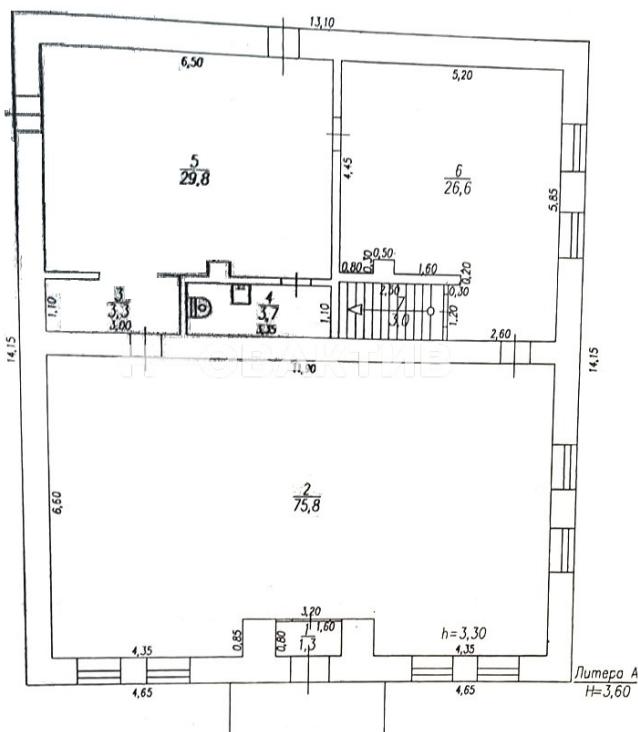


## **Аренда Помещение свободного назначения 143 м<sup>2</sup>**

## ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН



## Ссылка на объект

**70 000.- Месяц**

**489.- за м<sup>2</sup>**

### Тип сделки:

## Аренда

### Тип недвижимости:

## **Коммерческая недвижимость**

**Регион:**

## **Кемеровская область**

### Населенный пункт:

## **Ленинск-Кузнецкий**

Район/Микрорайон:

## **Ленинск-Кузнецкий муниципальный округ**

## Адрес объекта:

**Россия, Кемеровская область —  
Кузбасс, Ленинск-Кузнецкий, проспект  
Кирова, 19**

Стоимость указана за:

## Месяц

Общая площадь:

143 M<sup>2</sup>

Вид объекта:

## **Помещение свободного назначения**

Этаж:

1

Этажность дома:

2

## Тип парковки:

На улице

Вход:

Тип здания:

Тип НДС:

**С улицы**

**Административное здание**

**НДС не облагается**

## **Описание**

**Комиссия для покупателя 0%**

### **Преимущества локации:**

Центральная часть города

Проспект Кирова прямо перед носом

Большой автомобильный траффик

Удобные подъездные пути для транспорта

### **Привлекательность объекта:**

Первая линия

Есть своя огороженная территория

Парковочные места сразу перед входом в помещение

Есть складская зона

### **Описание объекта:**

Полная площадь 143 кв.м.

Участок 3 сотки, огорожен

Дополнительно есть холодная складская зона

коммерческоепомещение, коммерческаянедвижимость



**Специалист по коммерческой  
недвижимости**  
**Валова Мария**  
Телефон: [79231080562](tel:79231080562)  
Email: [valova@novactiv.ru](mailto:valova@novactiv.ru)

## **Фотографии объекта**

