

Продажа ЖК «Расцветай на Маркса» Дом 1



[Ссылка на объект](#)

от 10 500 000.-

от 101 655.- за м²

Планировок:

1

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры в новостройках

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

Ленинский

Станция метро:

Студенческая

Адрес объекта:

г Новосибирск, ул Немировича-Данченко, д 167/1

Название ЖК:

ЖК «Расцветай на Маркса»

Корпус ЖК:

Дом 1

Срок сдачи год:

2020 г.

Класс жилья:

Комфорт

Тип дома:

Кирпичный

Тип сделки:

ДКП

Стадия строительства:

сдан в эксплуатацию

Срок сдачи квартал:

4

Описание

Расцветай на Маркса. Класс «Комфорт+». Жилой комплекс «Расцветай на Маркса» расположен на левом берегу Оби в Ленинском районе. В шаговой доступности от комплекса - вся развитая социальная инфраструктура и удобная транспортная сеть, обеспечивающая связь со всеми районами города. На проспекте К. Маркса расположены два вуза Новосибирска: НГТУ и СибУПК. В шаговой доступности – ТРЦ «Горский»;

В двух остановках общественного транспорта на площади Маркса – ТРЦ «Сан Сити», «Версаль», «Александровский», «Фестиваль», «Калейдоскоп»;

В пределах квартала – супермаркеты, аптеки, банки, детские сады, школы, гимназии, поликлиники, спортивные центры, кинотеатр и областная больница. 10 минут на транспорте – до ТРЦ «Мега» с гипермаркетом «АШАН» и «ИКЕА». Комплекс состоит из трех 25-этажных домов. На клубных этажах домов расположены эколофты – квартиры с антресолями, панорамными окнами и высотой потолков 5,15 м.

На территории комплекса предусмотрен теплый подземный паркинг, въезд в который возможен только по брелокам-датчикам. Широкий въездной пандус, обеспечивающий беспрепятственный проезд двух встречных машин, круглосуточная система видеонаблюдения и удобная разметка машино-мест делают паркинг комфортным и безопасным.



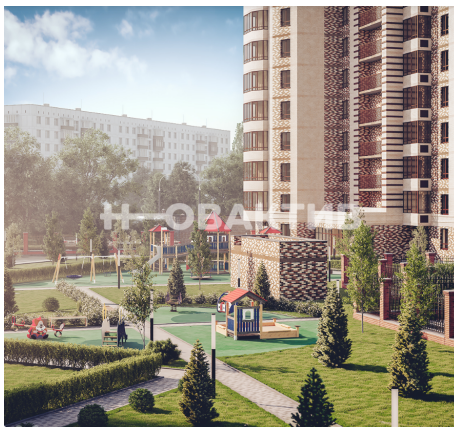
Специалист по недвижимости

Наталья Захарова

Телефон: [79915045066](tel:79915045066)

Email: kudrina@novactiv.ru

Фотографии объекта

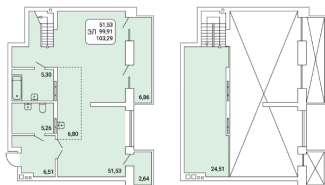




Планировки объекта

3-к.квартира, 103.29 м², 25 эт.

Эколофт



10 500 000.-

Количество комнат	3
Общая площадь	103.29 м ²
Цена за м ²	101 656.-
Жилая площадь	51.53 м ²
Площадь кухни	6.8 м ²
Этаж	25
Этажей в доме	25
Тип санузла	2
Наличие балкона/лоджии	лоджия