

Продажа 3-к. квартира, 72 м², 11/18 эт.



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

5 750 000.-

79 861.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

городской округ Новосибирск

Адрес объекта:

Россия, Новосибирск, улица Николая Сотникова, 9/1

Количество комнат:

3

Год постройки дома:

2023 г.

Общая площадь:

72 м²

Жилая площадь:

49 м²

Площадь кухни:	8 м²
Этаж:	11
Этажей в доме:	18
Тип санузла:	Раздельный
Тип балкона:	балкон
Высота потолков в метрах:	2.6 м.
Тип дома:	панельный
Тип сделки:	Прямая продажа

Описание

О КВАРТИРЕ

Отличная планировка: 2 изолированные комнаты, кухня-гостиная, раздельный санузел, гардеробная зона, просторный балкон с выходом из двух комнат (в указанной общей площади он не учтен!).

Установлена новая хорошая входная дверь. Квартира продается под самоотделку.

О ДОМЕ

Квартира расположена на 11 этаже 18-этажного дома. Светлый чистый подъезд, два лифта (пассажирский и грузопассажирский). Ухоженная придомовая территория, наземная парковка.

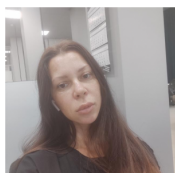
О МЕСТОПОЛОЖЕНИИ

Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности школы, детские сады, магазины, поликлиника, аптеки, пункты выдачи маркетплейсов.

До ближайшей остановки общественного транспорта пару минут ходьбы.

Квартира подойдет людям, которым важно иметь рядом с домом все, что нужно для комфортной жизни.

Звоните!



**Специалист по жилой недвижимости
Харламова Мария**

Телефон: [79231094378](tel:79231094378)

Email: kharlamova@novactiv.ru

Фотографии объекта



