

Продажа 1-к. квартира, 34 м², 13/13 эт.



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

7 300 000.-

214 705.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

городской округ Новосибирск

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, улица Ясный
Берег, 43**

Количество комнат:

1

Год постройки дома:

2024 г.

Общая площадь:

34 м²

Жилая площадь:

16.3 м²

Площадь кухни:	10.3 м²
Этаж:	13
Этажей в доме:	13
Тип санузла:	Совмещенный
Тип балкона:	балкон
Ремонт:	евроремонт
Состояние объекта:	отличное
Наличие телефона:	да
Наличие интернета:	да
Наличие мебели:	да
Мусоропровод:	нет
Вид из окон:	на улицу
Высота потолков в метрах:	2.7 м.
Тип дома:	панельный
Тип сделки:	Прямая продажа

Описание

Возможно приобрести Квартиру + парковку + кладовку за 8 500 000

Современная квартира с ремонтом в ЖК «Ясный Берег», Новосибирск

Предлагаем просторную квартиру с современным ремонтом в престижном ЖК «Ясный Берег». Жилой комплекс расположен в экологически чистом районе с развитой инфраструктурой, в шаговой доступности от набережной.

Ключевые особенности:

- **Современный ремонт** с использованием качественных материалов
- **Большая часть мебели и техники остается** (можно заезжать и жить)
- **Возможность приобретения кладовой и парковочного места**
- **Панорамное остекление** и продуманная планировка

Детали квартиры:

Планировка: изолированные комнаты, кухня-гостиная,

Балкон: панорамное остекление

Ремонт и оснащение:

Кухня: встроенная техника (холодильник, духовка, варочная панель, вытяжка, посудомоечная машина), барная стойка

Освещение: дизайнерские светильники

Что остается:

Гостиная: диван, TV-панель, мебель

Спальня: кровать с матрасом, шкафы

Вся кухонная техника

Стиральная машина, кондиционер

Дополнительные опции:

Кладовое помещение (возможность покупки)

Парковочное место в подземном паркинге (возможность покупки)

Инфраструктура ЖК:

Детские сады и школы в шаговой доступности

Торгово-развлекательные центры

Остановки общественного транспорта

Зоны отдыха у воды

Идеальный вариант для комфортной жизни в современном жилом комплексе!

Специалист по жилой недвижимости

Ефименко Светлана

Телефон: [79231317726](tel:79231317726)

Email: efimenko.s@novactiv.ru

Фотографии объекта





