

Продажа Студия квартира, 15.7 м², 5/5 эт.



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

1 900 000.-

121 019.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

городской округ Новосибирск

Станция метро:

Золотая Нива

Адрес объекта:

Россия, Новосибирск, улица Никитина, 143

Количество комнат:

Студия

Год постройки дома:

1960 г.

Общая площадь:

15.7 м²

Жилая площадь:	10 м²
Площадь кухни:	1.5 м²
Этаж:	5
Этажей в доме:	5
Тип санузла:	Совмещенный
Тип балкона:	нет
Ремонт:	Косметический
Состояние объекта:	хорошее
Наличие телефона:	нет
Наличие интернета:	да
Наличие мебели:	да
Мусоропровод:	нет
Вид из окон:	во двор и на улицу
Корпус дома:	143
Высота потолков в метрах:	2.7 м.
Тип дома:	кирпичный
Тип сделки:	Прямая продажа
Тип комнат:	Совмещенные

Описание

Внимание!

За квартиру внесен задаток.

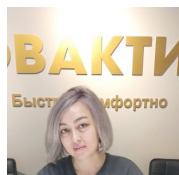
Продаётся уютная квартира-студия площадью 15,7 кв.м в кирпичном доме по адресу: Новосибирск, ул. Никитина, 143. Отличный вариант для тех, кто ищет компактное и удобное жильё в хорошем районе!

Квартира расположена в общежитии коридорного типа, с совмещённым санузлом. Внутри — чисто и ухоженно, окна пластиковые, что обеспечит тепло и тишину. В стоимость входит вся мебель и техника — заходи и живи без дополнительных вложений!

Это идеальный выбор как для первого собственного жилья, так и для выгодных инвестиций под сдачу в аренду. Арендатор уже есть и готов продолжать съём, что гарантирует стабильный доход с первого дня!

Удобное расположение дома. Хорошая транспортная развязка, остановка транспорта (автобус, трамвай) 3 мин, до М. ЗОЛОТАЯ НИВА 15 минут ПЕШКОМ. В шаговой доступности Новосибирский государственный аграрный университет, Сквер Героев Донбасса, Детский сад №237, СОШ №167, библиотека, автосервис, школа вождения, ветеринарная клиника, супермаркеты.

Не упустите шанс приобрести квартиру с готовым арендным потоком! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре и задать все вопросы. Ваш новый комфортный дом или источник дохода ждёт вас!



Специалист по жилой недвижимости

Алексеева Ирина В

Email: alekseeva.i@novactiv.ru

Фотографии объекта

