

Аренда Складское помещение 1500 м²



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

1 200 000.- Месяц

800.- за м²

Тип сделки:

Аренда

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Обь

Район/Микрорайон:

городской округ Обь

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирская область, Обь,
Омский тракт, 1А**

Стоимость указана за:

Месяц

Общая площадь:

1500 м²

Вид объекта:

Складское помещение

Этаж:

1

Этажность дома:

1

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Тип здания:

Другой

Тип НДС:

**Упрощенная система
налогообложения**

Описание

Аренда - Склад класса А

- Площадь – 6000 м2.
- Ёмкость склада - 7 000 паллето мест
- Высота потолков – 12 м
- Нагрузка на пол – 9 тонн на 1 кв.м. Автоматические ворота
- Погрузочно-разгрузочные ворота (1 док на 1000 м2)
- Система охранной сигнализации и видеонаблюдение
- Оптико-волоконные телекоммуникации
- Офисные помещения
- Охраняемая территория
- Близость к транспортным узлам и магистралям
- Входная группа с просторной автостоянкой
- Шаг колонн – 12 м
- Бетонный пол с антипылевым покрытием
- Температурные режимы: от +14 до +24 °С
- Количество ворот – 19 (аппарель с наличием доклевелеров)
- Система охранной сигнализации и видеонаблюдение Орион пролоджэи, GeoVision
- Сплинкерная пожарная сигнализация
- Резервные источники питания
- Мезонин – 800 кв. м
- Офисные помещения – 507 кв. м
- Стеллажное и напольное хранение
- Площадка для отстоя грузового транспорта и легковых автомобилей
- Ж/д рампа

**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Елшанский Аркадий

Телефон: [79231054239](tel:79231054239)

Email: elshanskii@novactiv.ru

Фотографии объекта

