

**Продажа Помещение свободного назначения
1626.9 м²**

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**16 300 000.-****10 019.- за м²****Тип сделки:****Продажа****Тип недвижимости:****Коммерческая недвижимость****Регион:****Кемеровская область****Населенный пункт:****Юрга****Район/Микрорайон:****Юргинский городской округ****Адрес объекта:****Россия, Кемеровская область — Кузбасс, Юрга, Береговая улица, 8****Общая площадь:****1626.9 м²****Вид объекта:****Помещение свободного назначения****Этаж:****2****Этажность дома:****2****Тип парковки:****На улице**

Вход:

Тип здания:

Тип НДС:

С улицы

Другой

НДС включен

Описание

Продажа помещения свободного назначения

Для покупателя комиссия 0%!

Преимущества локации:

- 3 отдельно стоящих здания: 1 офисное и 2 складских
- 10 минут от центра города Юрги

Привлекательность объекта:

- Отдельно стоящие здания свободного назначения, возможно использовать под любой вид деятельности
- Удобная зона разгрузки/погрузки
- Огороженная территория

Потенциал объекта:

- Большие, просторные помещения свободной планировки
- Возможность переформатировать под любой формат деятельности на ваше усмотрение

Описание объекта:

- общая площадь зданий 1626,9 кв.м
- Два помещения свободного назначения (возможно использовать как склад, производственное помещение)
- электрическая мощность 70 кВт
- отопление -центральное, вода- скважина
- парковка и подъездные пути - есть
- пожарная, охранная система
- Коммерческая недвижимость, коммерческое помещение,



**Специалист по коммерческой
недвижимости
Егорова Ольга**
Email: egorova@novactiv.ru

Фотографии объекта

