

## Аренда Помещение свободного назначения 33.6 м<sup>2</sup>



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

**28 000.-** Месяц

**833.-** за м<sup>2</sup>

Тип сделки:

**Аренда**

Тип недвижимости:

**Коммерческая недвижимость**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Новосибирск**

Район/Микрорайон:

**городской округ Новосибирск**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, проспект  
Димитрова, 7**

Общая площадь:

**33.6 м<sup>2</sup>**

Вид объекта:

**Помещение свободного назначения**

Этаж:

**-1**

Этажность дома:	<b>8</b>
Тип парковки:	<b>На улице</b>
Вход:	<b>С улицы</b>
Тип здания:	<b>Административное здание</b>
Тип НДС:	<b>НДС не облагается</b>

## Описание

Помещение свободного назначения возле ЦУМа!

Без комиссии для арендатора!

## Локация:

Площадь Кондратюка

Первая линия Проспекта Димитрова

3 минуты от остановок общественного транспорта ЦУМ, Площадь Кондратюка, Институт горного дела

## Преимущества объекта:

Низкая арендная ставка для центра города

Правильная прямоугольная форма помещения

Все необходимое для организации мокрой точки

Вытяжка

## Подойдет для:

Пункта выдачи заказов интернет-магазина

Полиграфии и печати

Гончарной мастерской

Ателье

Сервисного центра

Теплого склада

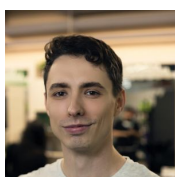
Офиса и многого другого!

## Дополнительная информация:

15 кВт электроэнергии

Центральный вход через проходную и вход со двора для разгрузки

Звоните!



**Специалист по коммерческой  
недвижимости**

**Шумейко Алексей**

Телефон: [79231322884](tel:79231322884)

Email: [shumeiko@novactiv.ru](mailto:shumeiko@novactiv.ru)

## Фотографии объекта

