

## Продажа 1-к. квартира, 37 м², 12/25 эт.



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

**4 550 000.-**

**122 972.- за м²**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Квартиры - вторичное жильё**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Новосибирск**

Район/Микрорайон:

**городской округ Новосибирск**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, улица Бородина, 54**

Количество комнат:

**1**

Год постройки дома:

**2025 г.**

Общая площадь:

**37 м²**

Жилая площадь:

**15 м²**

Площадь кухни:	<b>11 м²</b>
Этаж:	<b>12</b>
Этажей в доме:	<b>25</b>
Тип санузла:	<b>Совмещенный</b>
Тип балкона:	<b>балкон</b>
Ремонт:	<b>евроремонт</b>
Высота потолков в метрах:	<b>2.7 м.</b>
Тип дома:	<b>монолитный</b>
Тип сделки:	<b>Прямая продажа</b>

## Описание

В продаже однокомнатная квартира с ремонтом в новом доме.

Светлая уютная квартира на 12 этаже с красивыми видами.

Рядом с домом есть все необходимое для комфорта: магазины, аптека, т.д.

В 10 минутах ходьбы школа, детский сад и поликлиника.

До остановки транспорта 500 метров.

Рядом с домом много парковочных мест.

Во дворе детские и спортивные зоны, концертная площадка.

Можно использовать для проживания и для сдачи в аренду.

Звоните, показы в любое время!



**Специалист по жилой недвижимости**  
**Усанин Игорь**

Телефон: [79232424568](tel:79232424568)

Email: [usanin@novactiv.ru](mailto:usanin@novactiv.ru)

## Фотографии объекта











