

Аренда Помещение свободного назначения 96.8 м²



Краснообск, Россия



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

90 000.- Месяц

929.- за м²

Тип сделки:

Аренда

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

рабочий посёлок Краснообск

Район/Микрорайон:

Новосибирский , муниципальное образование Краснообск

Адрес объекта:

Россия, Новосибирский район, рабочий посёлок Краснообск, 3-й микрорайон, 2

Общая площадь:

96.8 м²

Вид объекта:

Помещение свободного назначения

Этажность дома:

-1

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Тип здания:

Жилой дом

Описание

АРЕНДА помещения свободного назначения

КОМИССИЯ для АРЕНДАТОРА «0»

Преимущества локации:

- Помещение находится на 1-м и цокольном этаже 9-ого жилого дома
- Рядом строятся новые жилые дома, вблизи проходит автомобильная дорога
- Большая автопарковка для ваших клиентов возле помещения, всегда свободная

Привлекательность объекта:

- Отдельный вход, возможность круглосуточного использования
- Помещение свободного назначения, возможность использования под различные виды деятельности: различные магазины – алкоголь, пиво, табак, аптеки, салоны красоты, бьюти услуги, парикмахерские, отлично подойдет под коворкинг
- Просторное светлое помещение свободной планировки, с окнами
- Возможность размещения рекламы

Потенциал объекта:

- Возможность организовать любой формат деятельности на ваше усмотрение
- Отличное помещения для организации вашего офиса

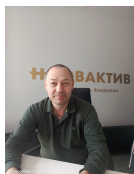
Описание объекта:

- Общая площадь помещения 96,8 кв.м.: не глубокий цоколь с окнами
- Высота потолков 3м.
- Новое помещение под самоотделку

- Все коммуникации центральные
- Вентиляция
- Эл.эн. – 9,81 кВт, возможно увеличить
- Коммерческая недвижимость, коммерческое помещение

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Авансовый платеж за первый и последний месяц аренды
- Аренда от 11 мес.
- Дополнительно оплачиваются коммунальные услуги



Специалист по коммерческой недвижимости

Бабушкин Евгений

Телефон: [79231172347](tel:79231172347)

Email: babushkin@novactiv.ru

Фотографии объекта





