

Продажа Помещение свободного назначения 271.8 м²



© Яндекс **Яндекс Карты**

[Ссылка на объект](#)

15 000 000.-

55 187.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Алтайский край

Населенный пункт:

Заринск

Район/Микрорайон:

городской округ Заринск

Адрес объекта:

**Россия, Алтайский край, Заринск,
улица Горького, 3**

Общая площадь:

271.8 м²

Вид объекта:

Помещение свободного назначения

Этаж:

1

Этажность дома:	1
Тип парковки:	На улице
Вход:	С улицы
Тип здания:	Другой

Описание

Преимущества локации:

- Здание находится в центральной части города.
- Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик
- Отсутствие территориальных ограничений деятельности

Привлекательность объекта:

- Уникальное месторасположение
- Наличие собственной парковки
- Удобство планировки

Потенциал объекта:

- Возможность круглосуточного использования
- Помещение свободного назначения, возможность использования под различные виды деятельности
- Удобное место разгрузки
- Отличная локация, помещения всегда востребованы арендаторами, для организации торговли, рядом конкурентов нет

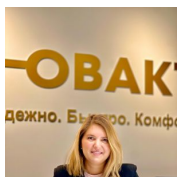
- Отличный вариант для инвестиций!
- Надежный источник пассивного дохода
- Возможность переформатировать под любой формат деятельности на ваше усмотрение
- Отличный вариант для размещения СТО, магазина, ПВЗ, кафе и т.п.

Описание объекта:

- Одноэтажное здание
- Два бокса для ремонта или хранения автомобилей.
- Имеется выход для разгрузки товара.
- Земельный участок 1412 кв.м. в собственности
- Вместительная парковка перед зданием.

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Возможен обмен
- Готовы рассматривать различные предложения



**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Швенько Ольга

Телефон: [79231020477](tel:79231020477)

Email: shvenko@novactiv.ru

Фотографии объекта

