

Продажа Помещение свободного назначения 271.8 м²



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**15 000 000.-****55 187.- за м²**

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Адрес объекта:

Общая площадь:

Вид объекта:

Этаж:

Продажа**Коммерческая недвижимость****Алтайский край****Заринск****городской округ Заринск****Россия, Алтайский край, Заринск,
улица Горького, 3****271.8 м²****Помещение свободного назначения****1**

Этажность дома:

1

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Тип здания:

Другой

Описание

Преимущества локации:

- Здание находится в центральной части города.
- Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик
- Отсутствие территориальных ограничений деятельности

Привлекательность объекта:

- Уникальное месторасположение
- Наличие собственной парковки
- Удобство планировки

Потенциал объекта:

- Возможность круглосуточного использования
- Помещение свободного назначения, возможность использования под различные виды деятельности
- Удобное место разгрузки
- Отличная локация, помещения всегда востребованы арендаторами, для организации торговли, рядом конкурентов нет

- Отличный вариант для инвестиций!
- Надежный источник пассивного дохода
- Возможность переформатировать под любой формат деятельности на ваше усмотрение
- Отличный вариант для размещения СТО, магазина, ПВЗ, кафе и т.п.

Описание объекта:

- Одноэтажное здание
- Два бокса для ремонта или хранения автомобилей.
- Имеется выход для разгрузки товара.
- Земельный участок 1412 кв.м. в собственности
- Вместительная парковка перед зданием.

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Возможен обмен
- Готовы рассматривать различные предложения



**Специалист по коммерческой
недвижимости
Швенько Ольга**
Телефон: [79231020477](tel:79231020477)
Email: shvenko@novactiv.ru

Фотографии объекта

