

Страница 1/5

Единица измерения:

Тип НДС:

**транспорта, связи и иного не сельхоз.
назначения**

Гектар

**Упрощенная система
налогообложения**

Описание

ПРОДАЖА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (в собственности)

КОМИССИЯ для ПОКУПАТЕЛЯ «0»

Преимущества локации:

- Удобная локация, близость от центральной автомагистрали
- Удобные подъездные пути для грузового транспорта
- Рядом планируется строительство аэропорта, что дает большой потенциал на развитие различных видов бизнесов на земельном участке

Привлекательность объекта:

- Участок прямоугольной формы
- Большой потенциал на развитие!!!
- Транспортная доступность

Потенциал объекта:

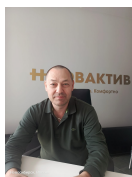
- Строительство гостиничного комплекса
- Строительство производственных помещений
- Возможность реконструкции, ремонта зданий либо сноса и постройки нового комплекса по вашему проекту

Описание объекта:

- Земельный участок 26090 кв.м.
- На земельном участке имеются два здания 5996,7 кв.м. – цех стеновых панелей и 922,4 кв.м. – административно-бытовой комбинат 3-и этажа
- Электрические мощности 50 кВт, сделано занижение, ранее было 250 кВт, возможно увеличение
- Канализация - септик
- Коммерческая недвижимость, коммерческое помещение

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку, документы готовы, без обременений



**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Бабушкин Евгений

Телефон: [79231172347](tel:79231172347)

Email: babushkin@novactiv.ru

Фотографии объекта

