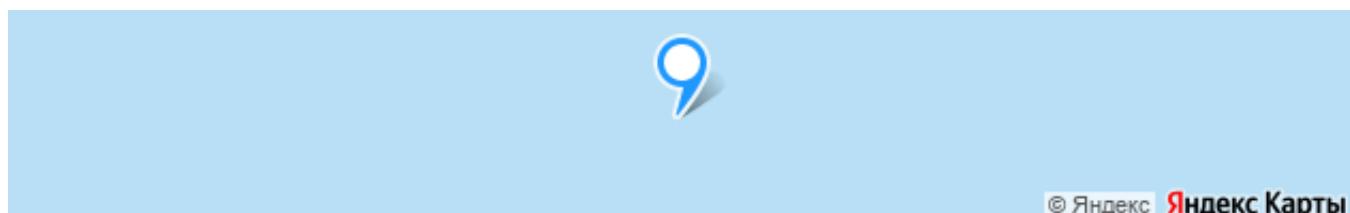
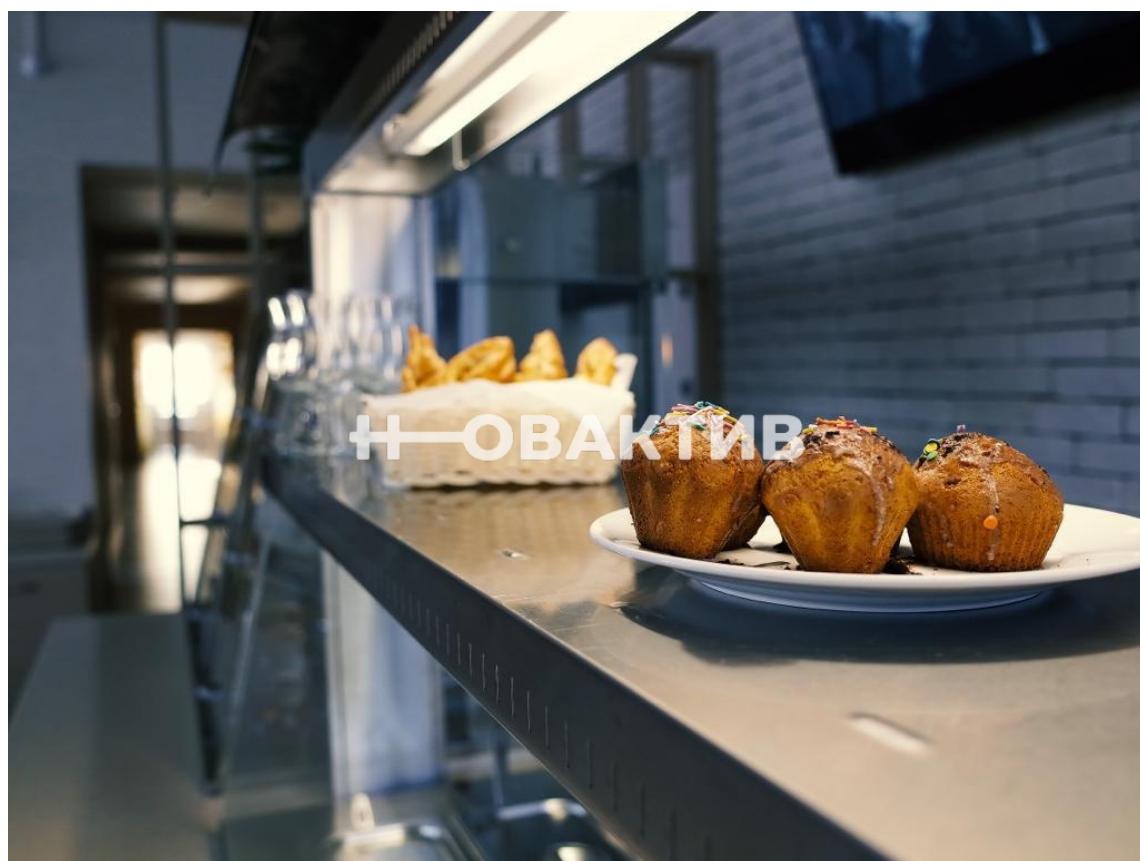


Аренда Помещение свободного назначения 600 м²[Ссылка на объект](#)**300 000.- месяц****500.- за м²****Тип сделки:****Аренда****Тип недвижимости:****Коммерческая недвижимость****Регион:****Новосибирская область****Населенный пункт:****рабочий посёлок Краснозёрское****Район/Микрорайон:****Краснозёрский****Адрес объекта:****Россия, Новосибирская область,
городское поселение Краснозёрское,
рабочий посёлок Краснозёрское,
Тракторная улица, 3****Стоимость указана за:****месяц****Общая площадь:****600 м²**

Вид объекта:

Этаж:

Этажность дома:

Тип парковки:

Вход:

Тип здания:

Тип НДС:

Помещение свободного назначения

1

2

На улице

С улицы

Торговый центр

НДС не облагается

Описание

Комиссия для арендатора 0%

Одно из лучших предложений для бизнеса

Сдам по квадратным метрам в любой конфигурации.

Помещение 600 кв м, забирайте под свой бизнес любую площадь!

Предлагается в аренду здание торгово-выставочного комплекса (1й этаж - зона общепита, 2й этаж – торгово-офисные помещения).

Возможно перепрофилирование объекта под гостевой дом с зоной общественного питания и банным комплексом.

Вложений не требуется, зона общепита оборудована всей необходимой мебелью и техникой для запуска деятельности уже завтра.

Второй этаж также полностью готов для запуска арендаторов под торговлю и офисы.

Объект расположен в непосредственной близости к трассе Новосибирск-Павлодар (3 км – 4 минуты на Авто).

Возможно перепрофилирование под гостевой дом и получение стабильного денежного потока от данного вида деятельности.

Центральные коммуникации.

Площадь здания 600 м.кв. (300+300 кв.м по этажам)

Площадь земельного участка 1400 м.кв.

#Коммерческая недвижимость, #Коммерческое помещение, #Торгово-выставочный центр, #Гостевой дом, #Административное здание, #Общепит, #Объект с потенциалом, #Доходный бизнес, #Торговый объект, #Магазин, #Торговый центр, #Помещение с потенциалом, #Офис с территорией, #Помещение свободного назначения, #Помещение для бизнеса, #Торговое помещение с территорией, #Помещение для представительства компании, #Помещение для мероприятий, #Отдельно-стоящее офисное здание, #Активные инвестиции, #Пассивные инвестиции



**Специалист по коммерческой
недвижимости
Шумейко Алексей**
Телефон: [79231322884](tel:79231322884)
Email: shumeiko@novactiv.ru

Фотографии объекта



