

Продажа 3-к. квартира, 58.4 м², 7/10 эт.**НОВАКТИВ**

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**5 700 000.-****97 602.- за м²**

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

городской округ Новосибирск

Адрес объекта:

Россия, Новосибирск, улица**Жуковского, 106/2**

Количество комнат:

3

Год постройки дома:

1987 г.

Общая площадь:

58.4 м²

Жилая площадь:

37.8 м²

Площадь кухни:	6.7 м²
Этаж:	7
Этажей в доме:	10
Тип санузла:	Раздельный
Тип балкона:	лоджия
Высота потолков в метрах:	2.6 м.
Тип дома:	панельный
Тип сделки:	Прямая продажа

Описание

В задатке! О КВАРТИРЕ

Комфортная планировка: просторный коридор, три изолированные комнаты, кухня, лоджия (не включена в площадь квартиры), раздельный сан.узел. Квартира просторная, светлая и теплая.

О ДОМЕ И ПРИЛЕГАЮЩЕЙ ТЕРРИТОРИИ

Квартира расположена на 7 этаже 10-этажного дома.

Во дворе новая детская площадка, парковочные места.

О МЕСТОПОЛОЖЕНИИ

Дом расположен в районе с очень развитой социальной инфраструктурой.

В шаговой доступности есть все, что требуется для повседневной жизни: разнообразные магазины (в т.ч. ТЦ «Вереница», ТЦ «Роял парк» и другие), медицинские учреждения, школы, детские сады, аптеки, кафе и рестораны, спортивные клубы, студии красоты, пункты выдачи маркетплейсов и многое другое.

Рядом располагается Зоопарк им. Р. Шило, Дендропарк, Тимирязевский сквер, в нескольких минутах езды ПКиО «Заельцовский».

Отличная транспортная доступность, две остановки до пл. Калинина, 15 минут пешком до метро Заельцовская, транспорт в самых разных направлениях по городу, огромное количество маршрутов по правому берегу и на левобережье, без проблем можно уехать, куда угодно!

Квартира подойдет людям, которым важно иметь максимальный уровень комфорта в повседневной жизни.

Звоните, чтобы записаться на просмотр!



**Специалист по жилой недвижимости
Козулина Карина
Email: kozulina@novactiv.ru**

Фотографии объекта







