

Продажа 2-к. квартира, 43 м², 7/27 эт.

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**7 390 000.-****171 860.- за м²**

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

городской округ Новосибирск

Станция метро:

Золотая Нива

Адрес объекта:

Россия, Новосибирск, Октябрьский район, микрорайон Закаменский, 11

Количество комнат:

2

Год постройки дома:

2024 г.

Общая площадь:

43 м²

Жилая площадь:	20 м²
Площадь кухни:	13.3 м²
Этаж:	7
Этажей в доме:	27
Тип санузла:	Совмещенный
Тип балкона:	лоджия
Ремонт:	евроремонт
Состояние объекта:	отличное
Наличие мебели:	да
Высота потолков в метрах:	2.7 м.
Тип дома:	кирпичный
Тип сделки:	Прямая продажа

Описание

В ЗАДАТКЕ!!!

В продаже отличная квартира Евро-2 в ЖК Закаменский

Основные характеристики квартиры:

Общая площадь: 43 м²

Жилая площадь: 20 м²

Площадь кухни: 13.3 м²

Отличная квартира с современным ремонтом

В квартире просторная обустроенная спальня, уютная кухня-гостиная, оборудованная всем необходимым, современный санузел, остекленная лоджия

Дополнительные характеристики:

Высота потолков - 2.7 м

Материал дома: кирпич

Год постройки: 2024

Локация и инфраструктура:

Отличная транспортная развязка: до станции метро №Березовая роща" - 15 минут пешком и 5 минут на авто, до метро «Золотая нива» — 20 минут пешком, на авто - 6 минут

В непосредственной близости находятся: ТРЦ "Сибирский молл", магазины, кафе, рестораны, аптеки, медицинские центры, фитнес-клубы и многое другое для комфортной жизни

Для детей: СОШ № 186, 11, 96 и др, детские сады, спортивные секции — всё в пешей доступности

Места для отдыха:

Озеро Верховое, Семейная аллея, парк "Березовая роща", парк "Каменка"

Условия сделки:

Быстрый выход на сделку

Обременения нет, материнский капитал не использовался

Прямая продажа

Подходит под любые формы расчетов

Бонусы:

В качестве комплимента новым собственникам остается ВСЁ, в том числе мебель и техника!

Эта квартира ждет своего нового владельца, который сможет оценить все преимущества жизни на Сибирском молле!



**Специалист по жилой недвижимости
Мракова Ульяна**
Телефон: [79231410139](tel:79231410139)
Email: mrankova@novactiv.ru

Фотографии объекта





