

Аренда Помещение свободного назначения 300 м²



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

75 000.- Месяц

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Адрес объекта:

Стоимость указана за:

Общая площадь:

Вид объекта:

250.- за м²

Аренда

Коммерческая недвижимость

Алтайский край

село Подсосново

Немецкий национальный

Россия, Алтайский край, Немецкий национальный район, село Подсосново, улица Гагарина, 82А

Месяц

300 м²

Помещение свободного назначения

Этаж:	2
Этажность дома:	2
Тип парковки:	На улице
Вход:	С улицы
Тип здания:	Административное здание
Тип НДС:	НДС не облагается

Описание

Внимание арендаторов!

Комиссии для арендатора нет!

Второй этаж торгово-административного центра!

Преимущества локации:

- Активный автомобильный и пешеходный трафик
- Центр села, соседство с трафик образующими учреждениями. На 1 этаже Магнит моя цена
- Удобные подъездные пути

Привлекательность объекта:

- Второй этаж. Отдельный вход 24/7
- Автопарковка возле здания
- В шаговой доступности остановка общественного автотранспорта
- Функциональная планировка
- Удачная локация
- Отсутствие ограничений вида деятельности
- Отлично просматриваемое место с центральной дороги

Потенциал объекта:

- **ВЫСОКИЙ ТРАФИК И СПРОС НА ВАШИ ТОВАРЫ И УСЛУГИ!**

- Подходит под любой вид деятельности
- Планировка позволяет удачно разместиться любому бизнесу
- Возможности использования:

Непродуктовый магазин, аптека, и другие товары первой необходимости

Магазины одежда, обуви

Кафе или пекарня, любой традиционной или национальная кухни

Описание объекта:

- Второй этаж отдельно стоящего двухэтажного здания площадью 300м2
- Большая парковка перед зданием
- Функциональная планировка (большой основной
- Центральное водоснабжение, отопление и канализация
- Достаточная заведенная мощность с возможностью увеличения

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Арендные каникулы согласовываются индивидуально
- Коммерческая недвижимость, коммерческое помещение



**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Аверин Евгений

Телефон: [79231033081](tel:79231033081)

Email: averin@novactiv.ru

Фотографии объекта

