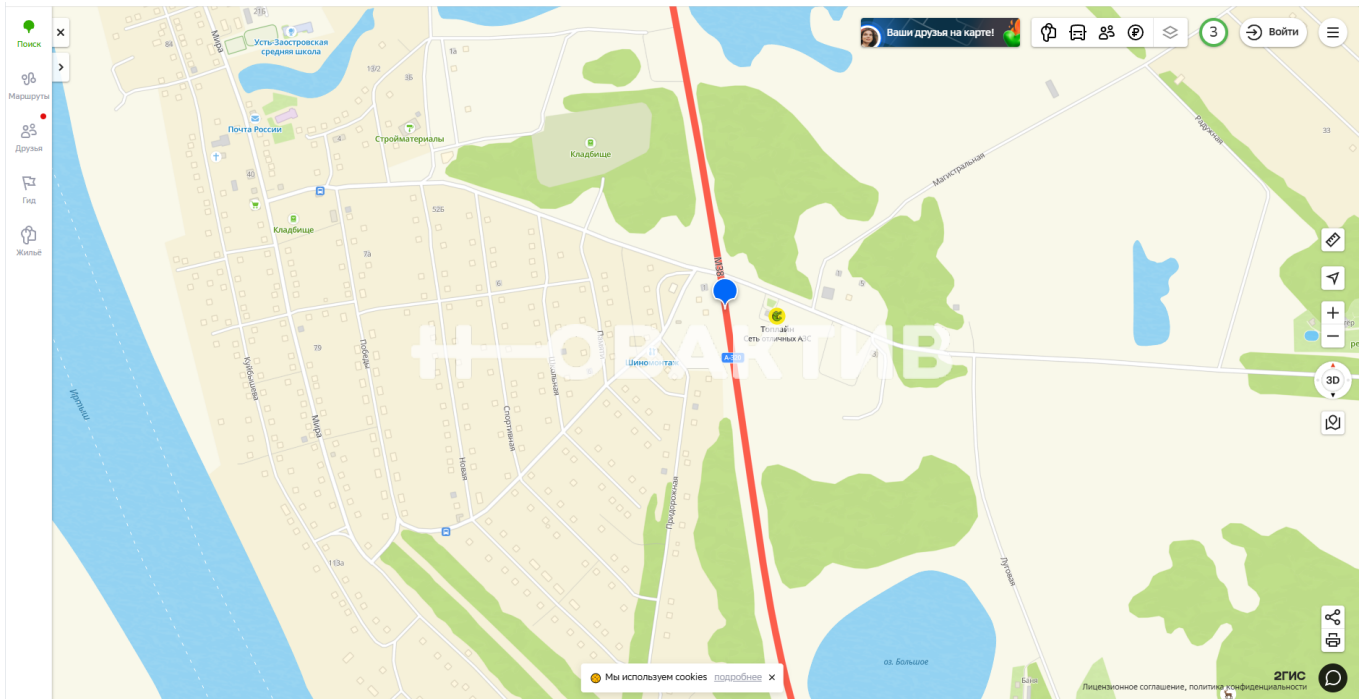


Продажа Участок 33 сот. Промназначения



© Яндекс **Яндекс Карты**

[Ссылка на объект](#)

3 000 000.-

90 909.- за сотка

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Земельные участки

Регион:

Костромская область

Населенный пункт:

село Усть-Заостровка

Район/Микрорайон:

Омский ,Усть-Заостровское сельское поселение

Адрес объекта:

Россия, Омский район, село Усть-Заостровка, Придорожная улица, 15

Площадь участка:

33 сотка

Тип участка:

Промназначения

Расстояние до города:

15 км

Описание

Продам два смежных участка!!!

Комиссии для покупателя НЕТ!

Кадастровый номер - 55:20:23001:853 - 687 м2 – участок расположен в территориальной зоне ОД-1 (Общественно деловая зона).

Вид разрешенного использования – для размещения отдельно стоящего объекта торговли, общественного питания, бытового обслуживания.

Кадастровый номер - 55:20:00000:5596 - 2600 м2 – основные виды использования – зона жилой застройки и ведения личного подсобного хозяйства – (Ж1)

Заключен договор на электроснабжение.

Проведена оплата за подключение к электроснабжению.

Преимущества локации:

- Расположен на 1 линии федеральной трассы М – 38
- ВЫСОКИЙ ТРАФИК!
- Подходит под любой вид деятельности
- Центр села
- Удобные подъездные пути
- Отлично просматриваемое место с дороги

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Коммерческая недвижимость, коммерческое помещение, земельный участок



**Специалист по коммерческой
недвижимости**
Аверин Евгений
Телефон: [79231033081](tel:79231033081)
Email: averin@novactiv.ru

Фотографии объекта

