

Продажа Дача 50 м² на участке 6 сот.

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**1 200 000.-****24 000.- за м²****Тип сделки:****Продажа****Тип недвижимости:****Дома, дачи, коттеджи****Регион:****Новосибирская область****Населенный пункт:****Новосибирск****Район/Микрорайон:****городской округ Новосибирск****Адрес объекта:****Россия, Новосибирск, Сивашская улица, 37****Тип объекта:****Дача****Тип дома:****деревянный****Общая площадь:****50 м²****Площадь участка:****6 сот.**

Количество этажей:	1
Подвальное помещение:	нет
Год постройки:	1975
Материал стен:	Бревно
Тип участка:	Садовое некоммерческое товарищество (СНТ)
Санузел:	на улице
Душ:	отсутствует
Удобства:	нет
Ремонт:	Требуется
Количество комнат:	1

Описание

В продаже уютная дача и участок 6 сот., расположенные в Дзержинском районе!

Дача 1975г. постройки.

Описание дома и придомовой территории:

Площадь дома 50 м2.

Дача строилась для летнего проживания, сам домик расположен на пригорке, а обеденная зона вынесена на улицу, и прикрыта специально высаженными деревьями, что позволяет находиться в теньке даже в самый жаркий день.

О доме:

Материал дома - дерево.

Электричество - центральное.

Одно из основных преимуществ дачи- это её расположение, позволяющее буквально за 10 минут езды доехать до улицы Трикотажная, и 15 минут до станции

метро Березовая Роща.

Про участок:

Участок площадью 6 сот., по всей территории высажен газон. На территории участка находятся: теплицы и плодово-ягодные посадки, высажены сосны и другие декоративные деревья и цветы.

Участок огорожен шлагбаумом от дороги.**Преимущества локации:**

На территории коттеджного поселка есть видеонаблюдение и шлагбаум: попасть на территорию могут только жильцы.

В 5 минутах езды расположено Гусинобродское Шоссе.

В 15 минутах ходьбы автобусная остановка.

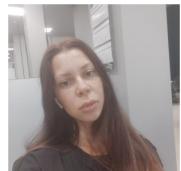
До центра города дорога займет не больше 30 минут.

Дополнительная информация:

Быстрый выход на сделку

Один взрослый собственник

Прямая продажа



**Специалист по жилой недвижимости
Харламова Мария
Телефон: [79231094378](tel:79231094378)
Email: kharlamova@novactiv.ru**

Фотографии объекта

