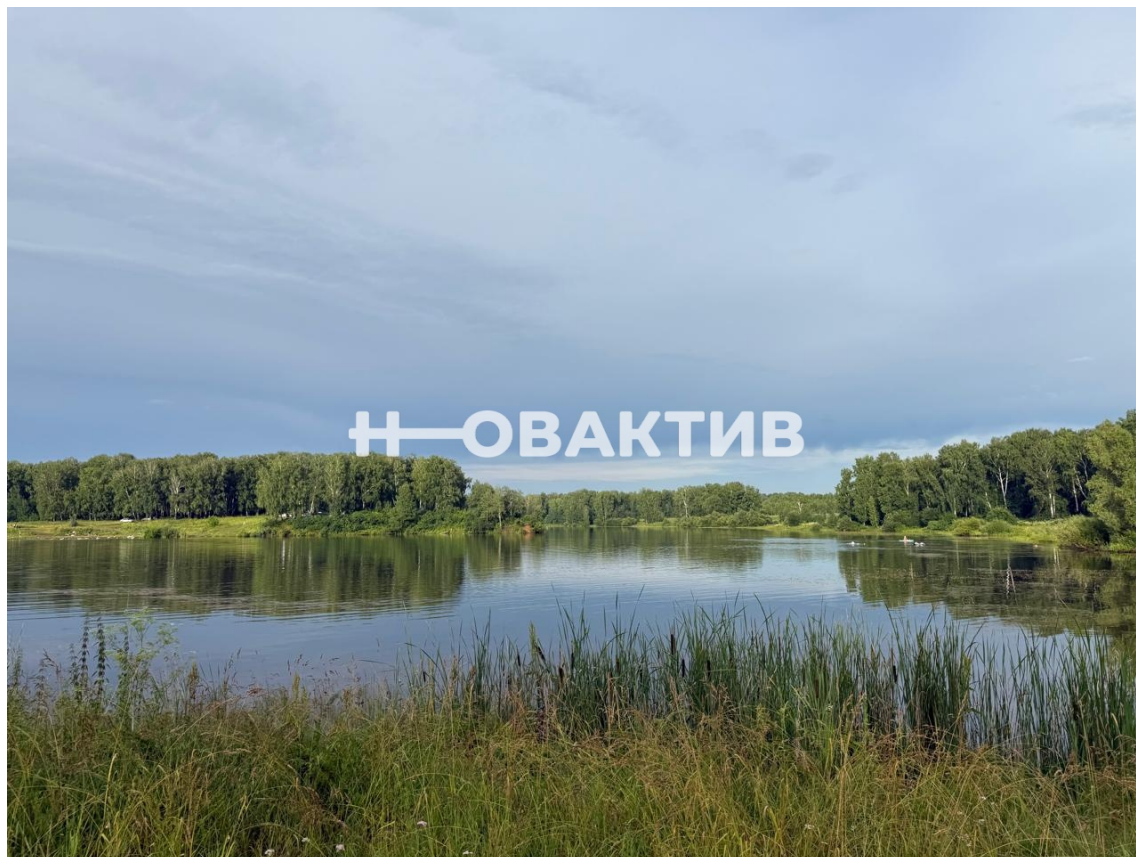


Продажа Коммерческая земля 19 Га



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

21 000 000.-

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Населенный пункт:

Адрес объекта:

Площадь участка:

Вид объекта:

Статус земли:

Единица измерения:

Тип НДС:

Продажа

Коммерческая недвижимость

**Россия, Новосибирский район,
Берёзовский сельсовет**

19

Коммерческая земля

**Участок сельскохозяйственного
назначения**

Гектар

НДС не облагается

Описание

Многофункциональный земельный участок в уникальной локации!

Преимущества локации:

- **Примыкание к озеру.**
- Вдоль трассы с прямым выездом на неё
- На развилке двух федеральных трасс
- Наличие электричества.

Привлекательность объекта:

- Уникальное месторасположение.
- Возможна смена видов деятельности.
- Широкие возможности использования.

Потенциал объекта:

- Смена вида деятельности в рамках типа земли
- Идея- глэмпинг, база отдыха
- Межевание на небольшие участки.
- Продажа по рыночной стоимости.
- Отличный вариант как для бизнеса, так и для дачной застройки.

Описание объекта:

- 19Га земли.
- Расположены вдоль трассы, свободный подъезд.
- Расположен от трассы и вдоль озера
- Ровный участок с небольшой растительностью.

- Подходит под многие цели.

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Возможен обмен

**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Гордеев Владимир

Email: gordeev@novactiv.ru

Фотографии объекта

