

Продажа Дом 67.1 м² на участке 4.8 сот.

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**4 050 000.-****60 357.- за м²**

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Дома, дачи, коттеджи

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

городской округ Новосибирск

Станция метро:

Берёзовая роща

Адрес объекта:

Россия, Новосибирск, Зеленхозовская улица, 37

Тип объекта:

Дом

Тип дома:

деревянный

Общая площадь:

67.1 м²

Площадь участка:

4.8 сот.

Количество этажей:

1

Подвальное помещение:	нет
Год постройки:	1959
Материал стен:	Бревно
Тип участка:	Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)
Санузел:	на улице
Душ:	на улице
Удобства:	нет
Ремонт:	Требуется
Количество комнат:	2

Описание

Предлагается к покупке дом в Дзержинском районе города Новосибирска.

Общая площадь дома: 67.1 м²

Фундамент ленточный.

Крыша выполнена из сайдинга.

В доме заведено электричество.

Вода заведена в дом.

Дом требует ремонта.

Дом расположен на земельном участке 4.8 сотки.

Участок имеет ровную форму.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Участок огорожен забором вокруг из штакетника.

Земля на участке плодородная.

Дорога чистится круглогодично.

Рядом расположен круглогодичный биатлонный комплекс.

В 10-ти минутах езды и 14-ти минутах ходьбы расположены:

- средняя школа 169;
- детский сад 493;
- Сибирский научно исследовательский институт им. С.А. Чаплыгина;
- Новосибирский авиационный завод им. В.П. Чкалова;
- Парк культуры и отдыха им. Дзержинского;
- Городская клиническая больница 2;
- магазины, кафе, аптеки и т.д.

Дом находится в 20 минутах езды от метро Березовая роща.

1 взрослый собственник.

Прямая продажа.



**Специалист по жилой недвижимости
Мракова Ульяна**
Телефон: [79231410139](tel:79231410139)
Email: mrakova@novactiv.ru

Фотографии объекта





