

Продажа Помещение свободного назначения 317 м²



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**25 000 000.-****78 864.- за м²**

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Крым

Населенный пункт:

Ялта

Район/Микрорайон:

муниципальный округ Ялта

Адрес объекта:

**Россия, Республика Крым, Ялта,
Изобильная улица, 1А**

Общая площадь:

317 м²

Вид объекта:

Помещение свободного назначения

Этаж:

3

Этажность дома:

3

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Тип здания:

Административное здание

Описание

ПРОДАМ комплекс апартаментов 317 кв.м. (11 апартаментов)

Уникальное предложение для инвестора, цена ниже рыночной!!!

Не упустите возможность стать владельцем суперприбыльного бизнеса!!!

КОМИССИЯ для ПОКУПАТЕЛЯ «0»

Привлекательность объекта:

- Отдельно стоящее здание
- Огороженная территория
- Рядом остановка общественного транспорта
- В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура для удобства и комфортной жизни ваших клиентов

Потенциал объекта:

- Отличный вариант для инвестиций!
- Надежный источник пассивного дохода
- Возможность переформатировать под любой формат деятельности на ваше усмотрение

Описание объекта:

- Нежилое помещение 317 кв.м., расположенное на 3 этаже, трёхэтажного здания, с отдельным входом
- В помещении 11 апартаментов (номеров) плюс 2 бытовые комнаты, в каждом номере водоснабжение и канализация
- Черновая отделка, окна не вставлены
- Электрическая мощность 15 кВт
- Вода, канализация – центральные
- Коммерческая недвижимость, коммерческое помещение

Условия сделки:

Быстрый выход на сделку, все документы готовы, обременений нет

Готов рассмотреть обмен на коммерческие помещения в городах Новосибирск, Москва, Санкт-Петербург



**Специалист по коммерческой
недвижимости**
Бабушкин Евгений
Телефон: [79231172347](tel:79231172347)
Email: babushkin@novactiv.ru

Фотографии объекта





