

Продажа Дом 154.8 м² на участке 7.26 сот.

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**9 200 000.-****59 431.- за м²**

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Дома, дачи, коттеджи

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

городской округ Новосибирск

Адрес объекта:

Россия, Новосибирск, 3-й

Тип объекта:

Экскаваторный переулок, 19

Тип дома:

Дом

Общая площадь:

блочный

Площадь участка:

154.8 м²**7.26 сот.**

Количество этажей:	2
Подвальное помещение:	Погреб
Год постройки:	1992
Материал стен:	Газоблоки
Тип участка:	Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)
Санузел:	в доме
Душ:	В доме
Удобства:	благоустроенная территория, баня, гараж
Ремонт:	Косметический
Количество комнат:	4

Описание

О ДОМЕ И УЧАСТКЕ

Двухэтажный дом в черте города 154.8м², с участком 7,26 соток. Построен в 1992, в 2018 проведена реконструкция дома.

Комнаты очень просторные и светлые, при необходимости можно делить пространство как зонируя, так и возвести дополнительные стены.

Участок ровный, есть баня, гараж, теплицы, выделены зоны для посадок садово-огородных культур и отдыха, установлены качели и детский игровой комплекс. Газовое отопление (установлен качественный котел!) и круглогодичное наличие горячей воды без перебоев. Водоснабжение - скважина. Канализация - выгребная яма.

ИНФРАСТРУКТУРА

Все, что нужно для комфортной жизни, под рукой!

Магазины, аптеки, медицинские учреждения, детский сад и другие объекты инфраструктуры.

В пешей доступности остановка общественного транспорта, 7 регулярных маршрутов - без труда можно добраться до всех необходимых локаций.

Звоните и приходите влюбляться в жизнь в частном доме со всеми удобствами города!



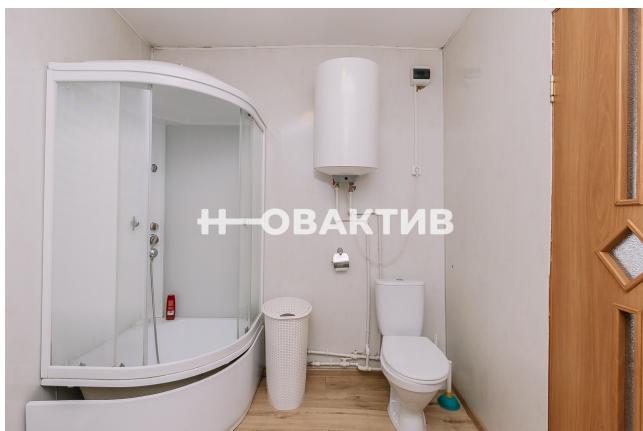
**Специалист по жилой недвижимости
Андрошенко Эльвира**
Телефон: [79231049255](tel:79231049255)
Email: androsenko@novaktiv.ru

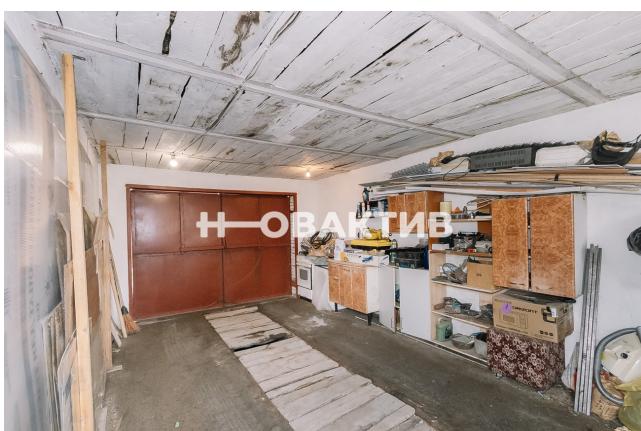
Фотографии объекта













НОВАКТИВ