

Продажа 1-к. квартира, 33.7 м², 1/4 эт.



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

3 200 000.-

94 955.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

городской округ Новосибирск

Станция метро:

Площадь Карла Маркса

Адрес объекта:

Россия, Новосибирск, Большая улица, 654

Количество комнат:

1

Год постройки дома:

2015 г.

Общая площадь:

33.7 м²

Жилая площадь:	16.1 м²
Площадь кухни:	8.4 м²
Этаж:	1
Этажей в доме:	4
Тип санузла:	Совмещенный
Тип балкона:	балкон
Ремонт:	Косметический
Состояние объекта:	хорошее
Наличие телефона:	нет
Наличие интернета:	да
Наличие мебели:	да
Мусоропровод:	нет
Вид из окон:	во двор
Тип дома:	блочный
Тип сделки:	Прямая продажа

Описание

Предлагается к продаже уютная светлая 1К квартира в ЖК Новомарусино на ул. Большая.

Квартира в задатке

Описание квартиры:

Общая площадь составляет 33.7 м2, жилая 16.1 м2

Ванная комната просторная 4.3 м2

Кухня 8.4 м2

Высота потолков 2.5 м.

Квартира расположена на первом этаже 4-ех этажного дома.

Окна выходят во двор дома, поэтому в квартире тихо и уютно.

Замечательный вариант как для самостоятельного проживания, так и для сдачи в аренду.

ЖК Новомарусино – это жилой комплекс в Ленинском районе Новосибирска, расположенный на берегу реки Обь, рядом с озером Леньково. Микрорайон

позиционируется как комфортное жилье по доступной цене, с развитой инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью.

В квартире выполнен ремонт, мебель и техника остается по договоренности, квартира полностью готова для заселения, заходи и живи.

Хороший чистый подъезд, тихие соседи, всегда есть парковка.

Преимущества локации:

В шаговой доступности расположена остановка общественного транспорта.

Рядом с домом расположены детский сад и Поликлиника 18.

Вокруг дома развитая инфраструктура для повседневной жизни и комфорта, необходимые магазины (Мария-Ра, Ярче, Планета одежды), аптека, пункты выдачи интернет-заказов.

Один взрослый собственник.

Материнский капитал не использовался.

Быстрый выход на сделку.

Подходит под любую форму расчета.

Специалист по жилой недвижимости
Ефименко Светлана
Телефон: [79231317726](tel:79231317726)
Email: efimenko.s@novactiv.ru

Фотографии объекта





