

Аренда Офисное помещение 72 м²



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

72 000.- Месяц

1 000.- за м²

Тип сделки:

Аренда

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

городской округ Новосибирск

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, улица
Пермитина, 24**

Стоимость указана за:

Месяц

Общая площадь:

72 м²

Вид объекта:

Офисное помещение

Этаж:

3

Этажность дома:	3
Тип парковки:	На улице
Вход:	С улицы
Тип здания:	Торговый центр
Планировка офисного помещения:	Кабинетная

Описание

Отличное предложение для вашего бизнеса в перспективной локации Новосибирска!

Комиссия для арендатора 0%!

Преимущества локации:

- Помещение расположено в здании с известными якорными арендаторами – гипермаркет «Быстроном» и боулинг-клуб «Аполло 24».
- Район хорошо развит, есть удобные подъезды на автомобиле и общественный транспорт. Рядом находятся крупные жилые массивы, что обеспечивает лояльную аудиторию «у дома».
- Нахождение в одном комплексе с мебельным центром, детскими клубами и магазинами спортивных товаров создает кластер, привлекающий семьи и целенаправленных покупателей. Идеально для бизнеса, ориентированного на домашний уют, красоту и здоровье.

Привлекательность объекта:

- Выведена «мокрая точка»
- Установлен кондиционер
- Свободная планировка площадью 72 м²
- Стекланные торговые перегородки обеспечивают отличный обзор из коридора торгового центра

Описание объекта:

- Площадь: 72 м²
- Расположение: Торговый центр, на 3 этаже с лифтом

- Коммуникации: Выведена вода и канализация, электричество
- Кондиционирование: индивидуальное
- Отделка: Чистовая отделка, установлены современные стеклянные витринные перегородки
- Назначение: Подходит для розничной торговли, салон красоты, шоу-рума, офиса продаж, коммерческая недвижимость, торговое помещение.

Спецпредложение для арендаторов:

- Комиссия арендатора 0%! — Вы платите только арендную плату
- Гибкие условия аренды — Индивидуальный подход, долгосрочные контракты
- Быстрый въезд — Помещение готово к работе, документы для аренды проверены

Агентство недвижимости «Новоактив»

- Более 500 объектов коммерческой недвижимости в портфеле
- Поможем с согласованием условий аренды, проверкой юридической чистоты и сделкой «под ключ»

Идеальное решение для быстрого старта! Свяжитесь для просмотра.



Специалист по коммерческой недвижимости
Кутузов Егор
Email: kutuzov@novactiv.ru

Фотографии объекта



