

**Продажа Помещение свободного назначения
319.7 м²**

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**17 500 000.-****54 738.- за м²**

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Алтайский край

Населенный пункт:

Новоалтайск

Район/Микрорайон:

городской округ Новоалтайск

Адрес объекта:

**Россия, Алтайский край, Новоалтайск,
Прудская улица, 40**

Общая площадь:

319.7 м²

Вид объекта:

Помещение свободного назначения

Этаж:

1

Этажность дома:

16

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Тип здания:

Жилой дом

Тип НДС:

НДС не облагается

Описание

Продам помещение свободного назначения

Преимущества локации:

- Помещение на 1 этаже 16-ти этажного дома ЖК "Демидов Парк"
- Первая линия жилмассива
- Остановка общественного транспорта

Привлекательность объекта:

- Помещение свободного назначения, возможно использовать под любой вид деятельности
- Функциональная планировка под любые задачи

Потенциал объекта:

- Оживленная локация с высокой проходимостью (идеально для розницы, общепита, услуг)
- Просторные помещения свободной планировки
- Возможность переформатировать под любой формат деятельности на ваше усмотрение

Описание объекта:

- общая площадь помещения 319,7 кв.м
- вода и отопление центральные, канализация - автономное
- парковка и подъездные пути – есть
- коммерческая недвижимость, коммерческое помещение



**Специалист по коммерческой
недвижимости**
Шкроб Надежда
Телефон: [79231101696](tel:79231101696)
Email: shkrob@novactiv.ru

Фотографии объекта

