

Продажа 2-к. квартира, 50.5 м², 4/18 эт.

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**12 600 000.-****249 504.- за м²**

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

городской округ Новосибирск

Станция метро:

Красный проспект

Адрес объекта:

Россия, Новосибирск, улица Романова, 55

Количество комнат:

2

Год постройки дома:

2012 г.

Общая площадь:

50.5 м²

Жилая площадь:	21 м²
Площадь кухни:	13 м²
Этаж:	4
Этажей в доме:	18
Тип санузла:	Совмещенный
Тип балкона:	лоджия
Ремонт:	Дизайнерский
Состояние объекта:	отличное
Наличие мебели:	да
Высота потолков в метрах:	3.15 м.
Тип дома:	кирпичный
Тип сделки:	Прямая продажа

Описание

В продаже отличная квартира Евро-2 в ЖК бизнес-класса "HOUSE CLUB" в центральном районе города

Квартира:

Общая площадь - 50,5 м², жилая - 21 м², кухня - 13 м²

+ лоджия - 6 м² (не входит в общую площадь квартиры)

В квартире выполнен современный ремонт.

Планировка: просторная комната разделена на спальню и гостевую зоны с французским окном (в пол), оборудованная всем необходимым кухня с дорогой фурнитурой блюм (фасады мдф), в коридоре вместительная гардеробная, санузел совмещенный (просторный).

Также в квартире кондиционер в каждой комнате, теплые полы.

В квартире остается: кухонный гарнитур со встроенной техникой (варочная панель, духовой шкаф, микроволновая печь, вытяжка, посудомоечная машина), холодильник, стиральная машина, водонагреватель, кондиционеры, кровать

Дом:

Кирпичный

Всего 95 квартир

18 этажей, квартира находится на 4 этаже

Бесшумные-скоростные лифты - 2 шт

Закрытая охраняемая территория - круглосуточно

Видеонаблюдение по всему периметру ЖК, в подъездах и в лифтах

Подземный и наземный паркинг

Инфраструктура:

Расположение квартиры в самом центре Новосибирска открывает для вас двери в мир культурных и развлекательных возможностей.

В шаговой доступности от дома находится живописный Центральный парк, где вы сможете наслаждаться прогулками на свежем воздухе и проводить время с семьей.

Любители искусства оценят близость к знаменитому Театру Оперы и Балета, Новосибирскому Музыкальному театру, где можно насладиться великолепными постановками.

Удобная транспортная развязка, включая пешую доступность до станций метро 12-15 минут, позволит вам быстро добраться в любую точку города



Специалист по жилой недвижимости

Мракова Ульяна

Телефон: [79231410139](tel:79231410139)

Email: mrankova@novactiv.ru

Фотографии объекта





