

Продажа Студия квартира, 29.2 м², 17/17 эт.

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**4 750 000.-****162 671.- за м²**

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

городской округ Новосибирск

Станция метро:

Заельцовская

Адрес объекта:

Россия, Новосибирск, Игарская улица, 5

Количество комнат:

Студия

Год постройки дома:

2024 г.

Общая площадь:

29.2 м²

Жилая площадь:	12 м²
Площадь кухни:	6.6 м²
Этаж:	17
Этажей в доме:	17
Тип санузла:	Совмещенный
Тип балкона:	лоджия
Ремонт:	евроремонт
Состояние объекта:	отличное
Наличие мебели:	да
Мусоропровод:	нет
Вид из окон:	во двор
Высота потолков в метрах:	2.7 м.
Тип дома:	панельный
Тип сделки:	Прямая продажа

Описание

Светлая квартира-студия:

общая площадь 29,2 кв м

кухня + зал 18,6 кв м

просторная лоджия 4,1 кв.м

потолки 2,7м

Окна во двор-тихая сторона.

-
Сделан качественный ремонт!! Никто не жил.

Натяжные потолки, ламинат.

-
Мебель остается новым хозяевам:

кухня: кухонный гарнитур, встроенная варочная панель, стол, стул, микроволновка, чайник

диван, шкаф для верхней одежды.

Сантехника вся подключена.

Дом сдан!!! Один взрослый собственник!!

Никто не прописан!

Заезжай и живи!

Рядом:

общеобразовательные школы, детские сады, поликлиника №29, стоматология, тц Атлас, фитнес-залы, бассейн.

магазины : гипермаркет Леруа Мерлен, Гипер Лента.

Недалеко:

ТРК " Голден Парк", Сосновый бор", "Мира Термы", тц Большая медведица

Транспортный трафик:

утром на машине 15 мин. или на общественном транспорте (автобусы №5 и №75) около 20 мин. до пл Калинина. Остановка спокойным шагом в 7 минутах.

Квартира готова к продаже, все документы в порядке.

Просмотр в любое время.

Возможна покупка в ипотеку.

Максимально быстрое оформление сделки.



Специалист по жилой недвижимости

Оленикова Ольга

Телефон: [79232495322](tel:79232495322)

Email: olenikova@novactiv.ru

Фотографии объекта





