

Продажа ЖК «Расцветай на Гоголя» Дом 2



[Ссылка на объект](#)

от 8 950 000.-

от 95 263.- за м²

Планировок:

2

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры в новостройках

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

Дзержинский

Станция метро:

Берёзовая роща

Адрес объекта:

Дзержинский р-н, ул Гоголя, д 205/2

Название ЖК:

ЖК «Расцветай на Гоголя»

Корпус ЖК:

Дом 2

Срок сдачи год:

2020 г.

Класс жилья:

Комфорт

Тип дома:

Кирпичный

Тип сделки:

ДКП

Стадия строительства:

сдан в эксплуатацию

Срок сдачи квартал:

4

Тип продажи (сделки):

Прямая продажа

Описание

Жилой комплекс строится в центре развитого района, где уже создана вся инфраструктура. Поблизости не менее пяти детских садов, в 2-х минутах пешком находится школа № 82, чуть дальше гимназия № 15. В пределах квартала есть поликлиника, аптеки, магазины, спортивные комплексы, банки. В пешей доступности находятся ПКЮ «Березовая роща», ТРЦ «Сибирский Молл», ТЦ «Холидей Family».

Комплекс состоит из двух 25-этажных домов и одного дома переменной этажности. На последних этажах расположены хайфлэты - квартиры класса Премиум со свободными планировками, антресолями и панорамными окнами в пол. Высота потолков в квартирах 5,6 м. Двор жилого комплекса тихий и спокойный – рядом нет шумных магистралей. Уют двору придает комплексное благоустройство придомовых территорий; предусмотрены современные игровые площадки для детей разных возрастов, спортивная площадка воркаут, а также зона для отдыха со скамейками и зелеными насаждениями.

Для автомобилистов на территории комплекса есть теплый подземный паркинг и трехэтажный надземный. Ворота и шлагбаумы открываются дистанционно с помощью индивидуальных брелоков-датчиков владельцев парковочных мест. Из паркинга можно на лифте подняться сразу на свой этаж.



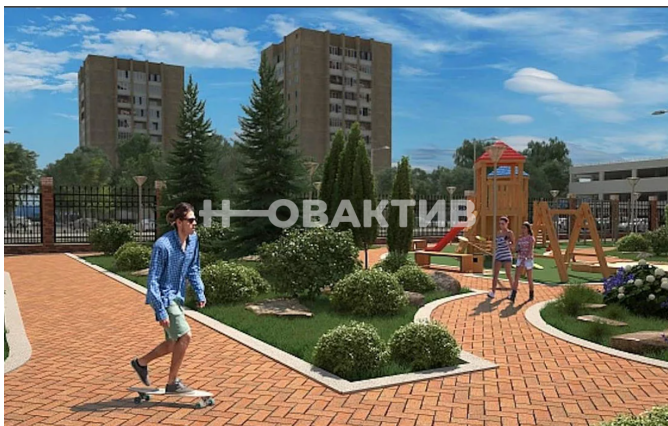
Специалист по недвижимости

Наталья Захарова

Телефон: [79915045066](tel:79915045066)

Email: kudrina@novactiv.ru

Фотографии объекта





Планировки объекта

2-к.квартира, 93.95 м², 25 эт.

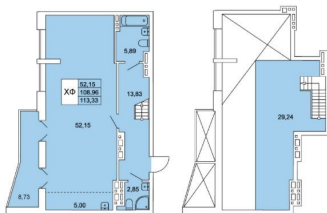


8 950 000.-

Количество комнат	2
Общая площадь	93.95 м²
Цена за м²	95 263.-
Жилая площадь	38.11 м²
Площадь кухни	5 м²
Этаж	25
Этажей в доме	25
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

3-к.квартира, 113.33 м², 25 эт.

Хайфлэт



10 550 000.-

Количество комнат	3
Общая площадь	113.33 м²
Цена за м²	93 091.-
Жилая площадь	52.15 м²
Площадь кухни	5 м²
Этаж	25
Этажей в доме	25
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия