

## Продажа Помещение свободного назначения 2200 м<sup>2</sup>



Яндекс  
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

**65 000 000.-**

**29 545.- за м<sup>2</sup>**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Коммерческая недвижимость**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Новосибирск**

Район/Микрорайон:

**Кировский**

Станция метро:

**Площадь Карла Маркса**

Адрес объекта:

**г Новосибирск, ул Сибиряков-Гвардейцев, д 49А**

Общая площадь:

**2200 м<sup>2</sup>**

Вид объекта:

**Помещение свободного назначения**

Этаж:	<b>1</b>
Этажность дома:	<b>1</b>
Тип парковки:	<b>На улице</b>
Вход:	<b>С улицы</b>
Отделка:	<b>Офисная</b>

## Описание

Продажа универсального помещения. Центральные коммуникации. 250 КЛВ. Хорошие подъездные пути. Подходит под любые направления( склад, производство, и т.д).В данный момент все помещения сданы в аренду (300 р. за кв.м.).В этой локации всегда есть арендаторы. Хороший инвестиционный проект. В помещениях хороший ремонт-не требуется никаких вложений.



**Специалист по недвижимости**

**Андрей Захаров**

Телефон: [79139850705](tel:79139850705)

Email: [zaharov@novactiv.ru](mailto:zaharov@novactiv.ru)

## Фотографии объекта



