

Аренда Помещение свободного назначения 1197 м²



[Ссылка на объект](#)

299 250.- Месяц

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Адрес объекта:

Стоимость указана за:

Общая площадь:

Вид объекта:

Этаж:

Этажность дома:

250.- за м²

Аренда

Коммерческая недвижимость

Кемеровская область

Новокузнецк

Орджоникидзевский

Кемеровская область - Кузбасс, г

Новокузнецк, р-н

Орджоникидзевский, ул Некрасова, д 25 к 2

Месяц

1197 м²

Помещение свободного назначения

1

1

Тип парковки:

Вход:

Отделка:

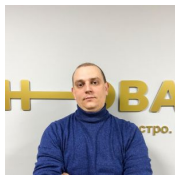
На улице

С улицы

Чистовая

Описание

Сдаётся в аренду помещение свободного назначения, можно использовать под любые виды деятельности (тёплый склад, производство, гаражный бокс). Внутри здания имеются офисные помещения с ремонтом и санузел. Есть вход-выход из офисной зоны и отдельные автоматические ворота. Высота потолков 6 метров. В крыше выполнены аэрационные фонари, которые позволяют проникать дневному свету в помещение, это позволяет существенно экономить на освещении. Электричество бесперебойное - есть дизельный генератор на случай отключения света или аварий. Помещение тёплое, отапливается от газовой котельной. Установлена охранная сигнализация. Электрическая мощность 280кВт. Все подъездные пути к зданию заасфальтированы, большая охраняемая территория с видеонаблюдением. Земельный участок в собственности. Помещение находится на хорошем автомобильном трафике, на границе между Кузнецким и Орджоникидзевским районами.



Специалист по коммерческой недвижимости

Вячеслав Кузнецов

Телефон: [79231007797](tel:79231007797)

Email: kuznetsov@novactiv.ru

Фотографии объекта



