

Продажа ЖК «Покровский» 3-5 секция



[Ссылка на объект](#)

от 2 950 000.-

Планировок:
Тип сделки:
Тип недвижимости:
Регион:
Населенный пункт:
Район/Микрорайон:
Станция метро:
Адрес объекта:

Название ЖК:
Корпус ЖК:
Срок сдачи год:
Класс жилья:
Тип дома:
Тип сделки:

от 63 577.- за м²

8
Продажа
Квартиры в новостройках
Новосибирская область
Новосибирск
Заельцовский
Заельцовская
г Новосибирск, ул Дуси Ковальчук, д 242/1
ЖК «Покровский»
3-5 секция
2021 г.
Комфорт
монолит-кирпич
ДДУ

Стадия строительства:

строится

Срок сдачи квартал:

4

Тип продажи (сделки):

Прямая продажа

Описание

ЖК «Покровский» — это новостройка в 10 минутах ходьбы от метро Заельцовская

Жилой комплекс «Покровский» находится в Новосибирске на улице Дуси Ковальчук 242/1 стр. Это 25 этажный кирпично-монолитный дом. Первая очередь застройки (блок-секции 3,4,5) сдается во II квартале 2020 года, вторая очередь (секции 1,2) сдается в IV квартале 2020 года.

При проектировании новостройки были учтены все современные требования к дому и к прилегающей территории. В жилом комплексе предусмотрена подземная парковка, детские и спортивные площадки, кладовые. На первых этажах будут магазины и коммерческие помещения.

Уникальное расположение ЖК «Покровский»

Новостройка расположена в Заельцовском районе в 900 метрах от метро Заельцовская. Это одно из самых привлекательных мест для проживания в Новосибирске. Самый близкий детский сад (Золотой петушок) расположен прямо перед домом. В пятистах метрах от дома расположены еще три садика (№ 101, 193 и 420). Со школами в ЖК «Покровский» тоже все хорошо. До средней школы номер 120 идти всего 200 метров. До девятой гимназии пять минут пешком. Взрослая поликлиника расположена в двухстах метрах от дома, до детской поликлиники около 10 минут пешком. Важно отметить, что жилой комплекс находится практически в центре города. В шаговой доступности 2 станции метро. Добраться до площади Ленина (деловой центр Новосибирска) на общественном транспорте, можно менее чем за 20 минут. В ЖК «Покровский» предусмотрен благоустроенный двор для отдыха и прогулок с детьми. Пройдя 600 метров от дома, можно погулять в «Тимирязевском сквере». Немного дальше, 10 — 15 минут пешком, расположен «Нарымский сквер». Менее чем в одном километре от жилого комплекса находится одна из главных достопримечательностей города — Новосибирский Зоопарк.

**Специалист по недвижимости****Захарова Наталья**Телефон: [79231217788](tel:79231217788)Email: kudrina@novactiv.ru

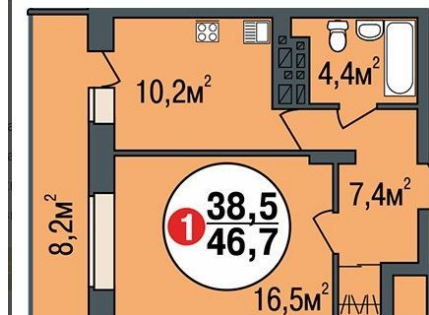
Фотографии объекта





Планировки объекта

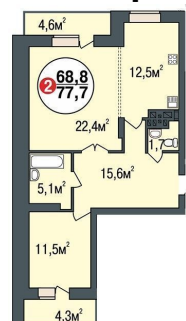
1-к.квартира, 46.4 м², 2 эт.



2 950 000.-

Количество комнат	1
Общая площадь	46.4 м²
Цена за м²	63 578.-
Жилая площадь	16.5 м²
Площадь кухни	10.2 м²
Этаж	2
Этажей в доме	24
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

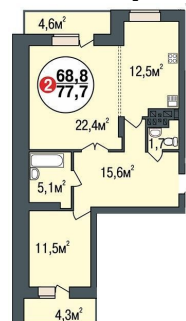
2-к.квартира, 77.7 м², 5 эт.



5 135 000.-

Количество комнат	2
Общая площадь	77.7 м²
Цена за м²	66 088.-
Жилая площадь	38 м²
Площадь кухни	12.5 м²
Этаж	5
Этажей в доме	24
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

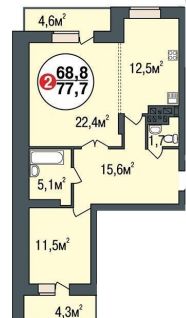
2-к.квартира, 77.7 м², 18 эт.



4 900 000.-

Количество комнат	2
Общая площадь	77.7 м²
Цена за м²	63 063.-
Жилая площадь	38 м²
Площадь кухни	12.5 м²
Этаж	18
Этажей в доме	24
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

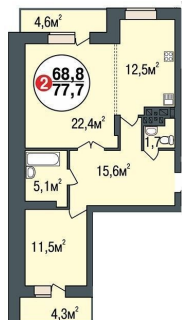
2-к.квартира, 77.7 м², 18 эт.



4 900 000.-

Количество комнат	2
Общая площадь	77.7 м²
Цена за м²	63 063.-
Жилая площадь	38 м²
Площадь кухни	12.5 м²
Этаж	18
Этажей в доме	24
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

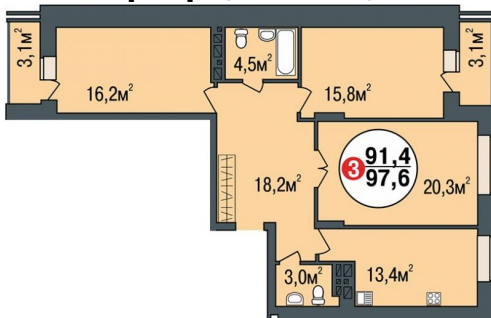
2-к.квартира, 77.7 м², 20 эт.



5 102 000.-

Количество комнат	2
Общая площадь	77.7 м²
Цена за м²	65 663.-
Жилая площадь	38 м²
Площадь кухни	12.5 м²
Этаж	20
Этажей в доме	24
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

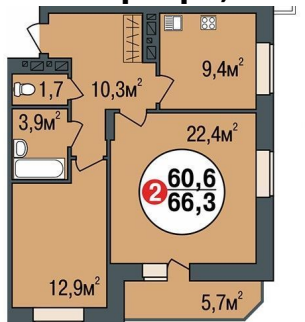
3-к.квартира, 97.6 м², 5 эт.



5 856 000.-

Количество комнат	3
Общая площадь	97.6 м²
Цена за м²	60 000.-
Жилая площадь	52.3 м²
Площадь кухни	13.4 м²
Этаж	5
Этажей в доме	24
Тип санузла	2
Наличие балкона/лоджии	лоджия

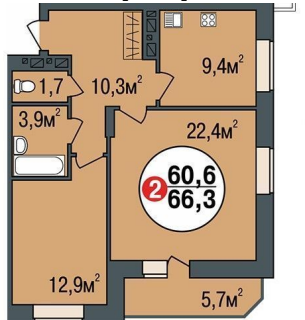
2-к.квартира, 66.3 м², 16 эт.



4 800 000.-

Количество комнат	2
Общая площадь	66.3 м²
Цена за м²	72 398.-
Жилая площадь	35.3 м²
Площадь кухни	9.4 м²
Этаж	16
Этажей в доме	24
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

2-к.квартира, 66.3 м², 20 эт.



5 000 000.-

Количество комнат	2
Общая площадь	66.3 м²
Цена за м²	75 415.-
Жилая площадь	35.3 м²
Площадь кухни	9.4 м²
Этаж	20
Этажей в доме	24
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия