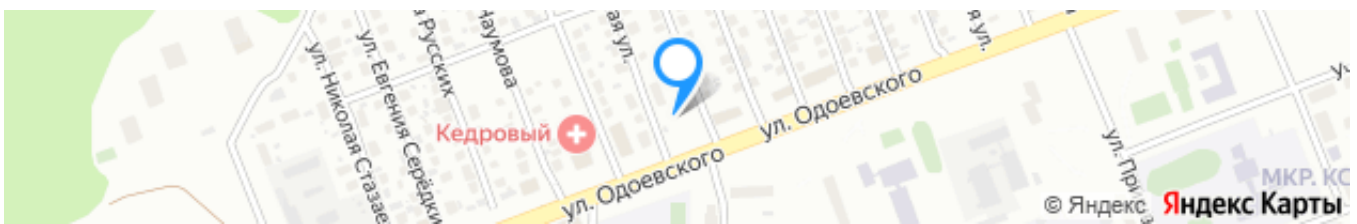
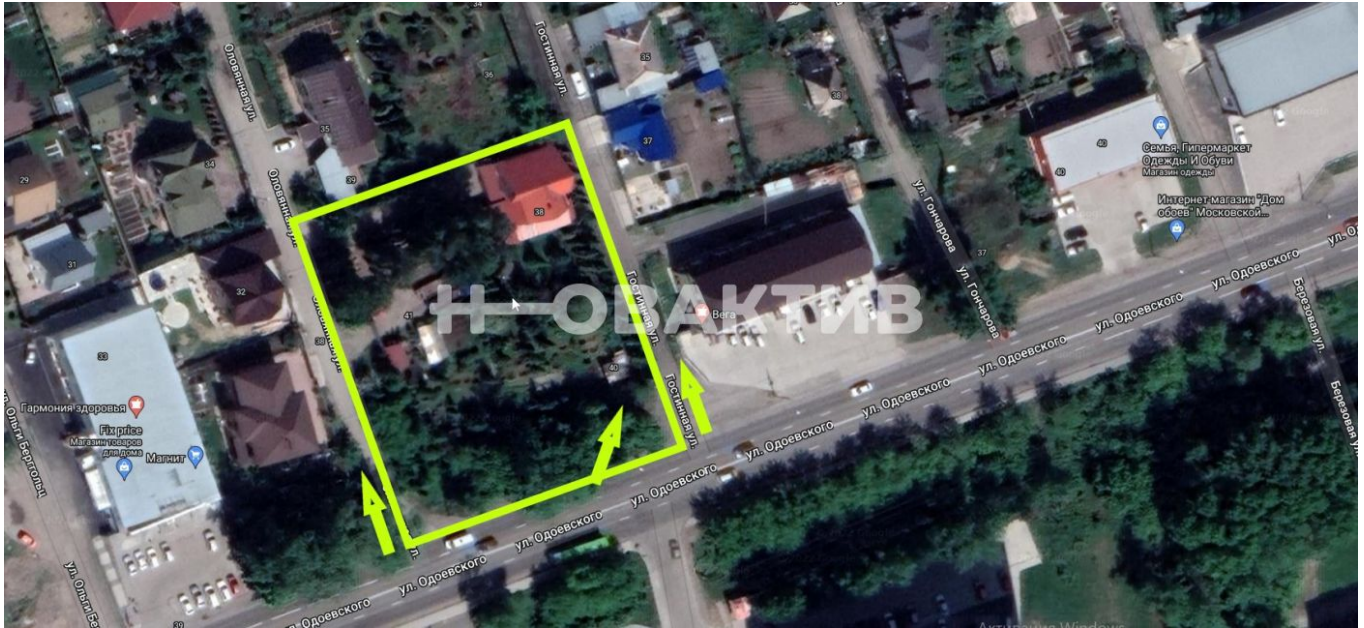


Продажа Коммерческая земля



[Ссылка на объект](#)

55 000 000.-

13 414.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

Первомайский

Адрес объекта:

г Новосибирск, ул Гостинная, д 38

Общая площадь:

4100 м²

Вид объекта:

Коммерческая земля

Этаж:

1

Этажность дома:

1

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Отделка:

Чистовая

Тип здания:

Торговый центр

Тип НДС:

НДС не облагается

Статус земли:

Участок промышленности,

**транспорта, связи и иного не сельхоз.
назначения**

Описание

Предлагается земельный участок 4000м2

Лучшее предложение в данной локации !!!

Для покупателя комиссия 0%!

Преимущества локации:

- Высокий пешеходный и автомобильный трафик
- 1-я линия
- Рядом остановки транспорта
- Жилмассив на 47000 человек
- Идет строительство Восточного объезда

Описание объекта:

-Все коммуникации центральные

-Газ заведен

-Есть возможность увеличить кВт

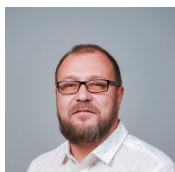
-На участке есть жилой дом (можно реконструировать, на время стройки сделать офис или для проживания строителей)

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Возможен обмен

Новоактив - агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью - надежно, быстро, комфортно!
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых!
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос.



**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Грицкевич Илларион

Телефон: [79231080441](tel:79231080441)

Email: grickevich@novactiv.ru

Фотографии объекта

