

Продажа ЖК "Топаз" Дом 1



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

от 5 850 000.-

Планировок:
Тип сделки:
Тип недвижимости:
Регион:
Населенный пункт:
Район/Микрорайон:
Станция метро:
Адрес объекта:
Название ЖК:
Корпус ЖК:
Срок сдачи год:

от 124 733.- за м²

7
Продажа
Квартиры в новостройках
Новосибирская область
Новосибирск
Заельцовский
Заельцовская
г Новосибирск, ул Дачная, д 42
ЖК "Топаз"
Дом 1
2023 г.

Класс жилья:	Комфорт
Тип дома:	монолит-кирпич
Тип сделки:	ДДУ
Стадия строительства:	строится
Срок сдачи квартал:	1
Тип продажи (сделки):	Продажа от застройщика

Описание

ЖК комфорт-класса **«Топаз»** на ул. Дачной, благодаря удачному местоположению и заложенной в проект философии комфортного проживания, станет идеальным местом для людей, ценящих преимущества активной городской жизни в современном и эстетически наполненном пространстве в сочетании с комфортом, уютом и безопасностью для своей семьи. Двор ЖК **«Топаз»** – это место, где приятно провести время всей семьей. Уютная закрытая территория с продуманным зонированием, современными детскими и спортивными площадками с травмобезопасным покрытием для детей разных возрастов, зоной отдыха и ландшафтным озеленением. На территории будут широкие тротуары, пандусы для маломобильных групп населения. Гостевой паркинг, видеонаблюдение и контроль доступа обеспечат безопасность и дополнительный комфорт жителям. Жителей ЖК **«Топаз»** встретят современная система доступа, входные группы без ступеней с панорамным остеклением, дизайнерская отделка качественными материалами, красивая подсветка и удобная навигация. Атмосферу комфорта дополнит просторный холл с удобной зоной ожидания, колясочная. Оборудована специальная комната для мойки лап домашних животных и отдельный вход для погрузочных работ. Также на первом этаже предусмотрено место для охраны и консьерж-сервиса. В квартирах ЖК **«Топаз»** выполнена предчистовая отделка. Установлена качественная входная дверь, выполнены шумоизолирующая стяжка пола, оштукатуривание и выравнивание стен, разводка отопления и электрики. Балконы с панорамным остеклением и увеличенные окна добавят света и уюта вашей квартире.



Специалист по недвижимости

Захарова Наталья

Телефон: [79231217788](tel:79231217788)

Email: kudrina@novactiv.ru

Фотографии объекта



Планировки объекта

1-к.квартира, 47.5 м², 21 эт.



7 250 000.-

Количество комнат	1
Общая площадь	47.5 м²
Цена за м²	152 632.-
Жилая площадь	15.9 м²
Площадь кухни	17.1 м²
Этаж	21
Этажей в доме	25
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

1-к.квартира, 44.5 м², 21 эт.



6 990 000.-

Количество комнат	1
Общая площадь	44.5 м²
Цена за м²	157 079.-
Жилая площадь	16.2 м²
Площадь кухни	16.4 м²
Этаж	21
Этажей в доме	25
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

1-к.квартира, 47.5 м², 22 эт.



7 250 000.-

Количество комнат	1
Общая площадь	47.5 м²
Цена за м²	152 632.-
Жилая площадь	15.9 м²
Площадь кухни	17.1 м²
Этаж	22
Этажей в доме	25
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

1-к.квартира, 47.3 м², 23 эт.



7 250 000.-

Количество комнат	1
Общая площадь	47.3 м²
Цена за м²	153 277.-
Жилая площадь	17.9 м²
Площадь кухни	16.5 м²
Этаж	23
Этажей в доме	25
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

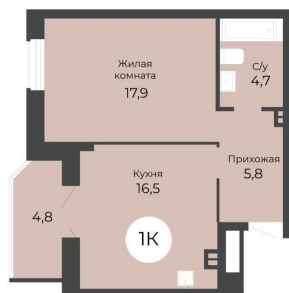
1-к.квартира, 47.3 м², 24 эт.



7 250 000.-

Количество комнат	1
Общая площадь	47.3 м²
Цена за м²	153 277.-
Жилая площадь	17.9 м²
Площадь кухни	16.5 м²
Этаж	24
Этажей в доме	25
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

1-к.квартира, 47.3 м², 25 эт.



7 250 000.-

Количество комнат	1
Общая площадь	47.3 м²
Цена за м²	153 277.-
Жилая площадь	17.9 м²
Площадь кухни	16.5 м²
Этаж	25
Этажей в доме	25
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

2-к.квартира, 46.9 м², 6 эт.



5 850 000.-

Количество комнат	2
Общая площадь	46.9 м²
Цена за м²	124 733.-
Жилая площадь	18.1 м²
Площадь кухни	16.6 м²
Этаж	6
Этажей в доме	25
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия