

Аренда Производственное помещение 1525.8 м²

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**280 000.- Месяц****183.- за м²**

Тип сделки:

Аренда

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Искитим

Адрес объекта:

**Новосибирская обл, г Искитим, ул
Коротеева, д 18**

Общая площадь:

1525.8 м²

Вид объекта:

Производственное помещение

Этаж:

1

Этажность дома:

1

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Отделка:

Чистовая

Тип здания:

Другой

Описание

Сдам производственное помещение площадью 1500 кв. м и земельный участок площадью 4500 кв. м.

Огороженный забором с Егозой по всему периметру и откатными воротами шириной 6 метров и калиткой, а так же есть уличное освещение.

Данный объект расположен в г. Искитим, в 200 метрах находится ж/д станция Искитим.

Территория отсыпана гравием и крошкой.

Реконструкция объекта проведена 2020 году

2 Пандуса под крышей по 500 кв. м

высота 4.5м 4шт -Больших обособленных складских помещений с большим общим коридором каждый площадью по 200 кв. м и высотой 7.5 м

Складское помещение площадью 90 кв.м с воротами -рольставни высотой 5м.

Гараж площадью 130 кв.м, с автоматическими воротами-рольставни, высота помещения 4м.

Офисное помещение подразделяется на два: 1.Помещение для подсобных рабочих с отдельным входом + туалет + вода + отопление ,высота 3м 2.Помещение для администрации с отдельным входом +туалет +вода +отопление +интернет ,высота 3м.

ВО ВСЕХ ПОМЕЩЕНИЯХ ЕСТЬ АВТОНОМНАЯ ВЕНТИЛЯЦИЯ.

Электричество 220В и 380В, (127 квт) ОТЛИЧНО ПОДОЙДЕТ ПОД ПРОИЗВОДСТВО,СКЛАД,ТОРГОВЛЮ,ХРАНЕНИЕ.

**Специалист по коммерческой
недвижимости**
Барабашов Владимир
Телефон: [79915045048](tel:79915045048)
Email: barabashov@novactiv.ru

Фотографии объекта



