

Продажа Державина 50 Дом 1



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

от 6 000 000.-

от 238 189.- за м²

Планировок:

23

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры в новостройках

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

Центральный

Станция метро:

Маршала Покрышкина

Адрес объекта:

г Новосибирск, ул Державина, д 50

Название ЖК:

Державина 50

Корпус ЖК:

Дом 1

Срок сдачи год:

2023 г.

Класс жилья:

Тип дома:

Тип сделки:

Стадия строительства:

Срок сдачи квартал:

Тип продажи (сделки):

Комфорт

монолит-кирпич

ДДУ

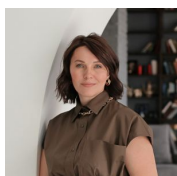
строится

4

Продажа от застройщика

Описание

Удачная локация, дом внутри двора, развитая инфраструктура вокруг. Лучший баланс всех качеств. Благоустроенный двор, охраняемая территория. Входные двери с цифровыми замками, бесшумные высокоскоростные лифты Дизайнерский подземный паркинг Площадки для игр с детьми и зоны для отдыха с беседками. Экологичные и благородные материалы. Мобильное приложение для управления домофоном и коммунальными расходами. Развитая инфраструктура центра делает жизнь проще. В окружении дома школы, детские сады, любимые кофейни и супермаркеты. До Оперного 15 минут пешком, а не на машине.



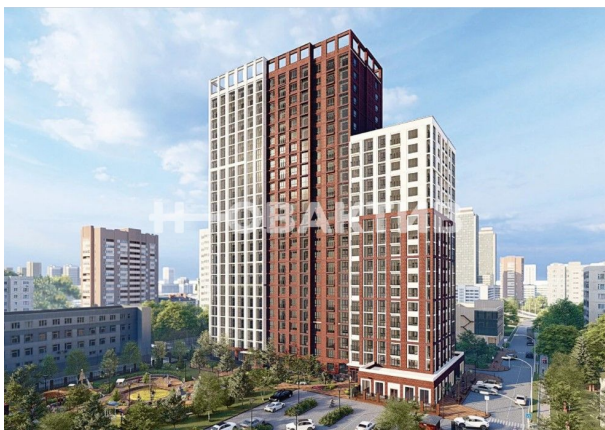
Специалист по недвижимости

Захарова Наталья

Телефон: [79231217788](tel:79231217788)

Email: kudrina@novactiv.ru

Фотографии объекта





Планировки объекта

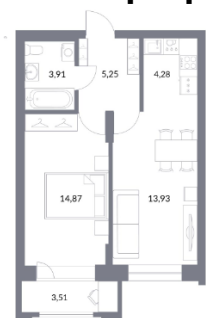
2-к.квартира, 47.83 м², 7 эт.



10 000 000.-

Количество комнат	2
Общая площадь	47.83 м ²
Цена за м ²	209 074.-
Жилая площадь	27.92 м ²
Площадь кухни	5.52 м ²
Этаж	7
Этажей в доме	25
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

2-к.квартира, 44.25 м², 11 эт.



9 800 000.-

Количество комнат	2
Общая площадь	44.25 м ²
Цена за м ²	221 469.-
Жилая площадь	28.8 м ²
Площадь кухни	4.28 м ²
Этаж	11
Этажей в доме	25
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

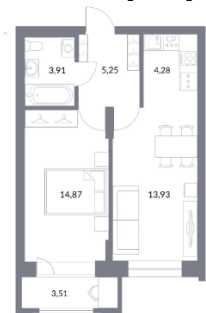
2-к.квартира, 45.94 м², 14 эт.



9 800 000.-

Количество комнат	2
Общая площадь	45.94 м ²
Цена за м ²	213 322.-
Жилая площадь	27.81 м ²
Площадь кухни	4.86 м ²
Этаж	14
Этажей в доме	25
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

2-к.квартира, 44.25 м², 11 эт.



10 000 000.-

Количество комнат	2
Общая площадь	44.25 м ²
Цена за м ²	225 989.-
Жилая площадь	28.8 м ²
Площадь кухни	4.28 м ²
Этаж	11
Этажей в доме	25
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

Студия, 25.19 м², 16 эт.



6 000 000.-

Количество комнат	Студия
Общая площадь	25.19 м ²
Цена за м ²	238 190.-
Жилая площадь	14.15 м ²
Площадь кухни	3.4 м ²
Этаж	16
Этажей в доме	25
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	нет

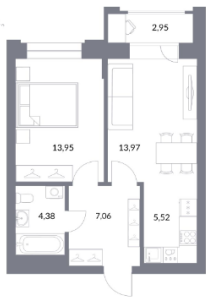
3-к.квартира, 59.95 м², 18 эт.



14 200 000.-

Количество комнат	3
Общая площадь	59.95 м ²
Цена за м ²	236 864.-
Жилая площадь	38.18 м ²
Площадь кухни	3.95 м ²
Этаж	18
Этажей в доме	25
Тип санузла	2
Наличие балкона/лоджии	лоджия

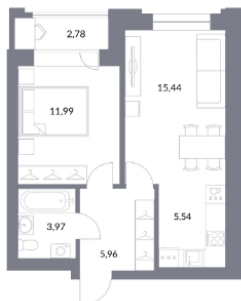
2-к.квартира, 47.83 м², 19 эт.



10 800 000.-

Количество комнат	2
Общая площадь	47.83 м ²
Цена за м ²	225 800.-
Жилая площадь	27.92 м ²
Площадь кухни	5.52 м ²
Этаж	19
Этажей в доме	25
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

2-к.квартира, 45.68 м², 13 эт.



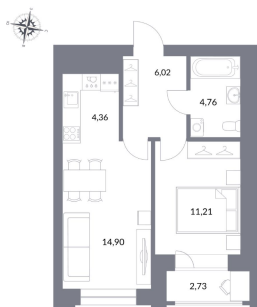
10 500 000.-

Количество комнат	2
Общая площадь	45.68 м ²
Цена за м ²	229 860.-
Жилая площадь	27.43 м ²
Площадь кухни	5.54 м ²
Этаж	13
Этажей в доме	25
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	балкон

2-к.квартира, 44.03 м², 19 эт.

10 100 000.-

Количество комнат	2
-------------------	---



Общая площадь	44.03 м²
Цена за м²	229 389.-
Жилая площадь	26.11 м²
Площадь кухни	4.36 м²
Этаж	19
Этажей в доме	25
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	нет

Студия, 25.87 м², 19 эт.



6 700 000.-	
Количество комнат	Студия
Общая площадь	25.87 м²
Цена за м²	258 987.-
Жилая площадь	14.76 м²
Площадь кухни	4.05 м²
Этаж	19
Этажей в доме	25
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	нет

Студия, 27.69 м², 19 эт.



6 900 000.-	
Количество комнат	Студия
Общая площадь	27.69 м²
Цена за м²	249 187.-
Жилая площадь	13.66 м²
Площадь кухни	3.25 м²
Этаж	19
Этажей в доме	25
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

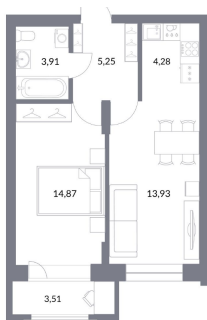
2-к.квартира, 45.94 м², 20 эт.



10 600 000.-	
Количество комнат	2
Общая площадь	45.94 м²
Цена за м²	230 736.-
Жилая площадь	27.81 м²
Площадь кухни	4.86 м²
Этаж	20
Этажей в доме	25
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	нет

2-к.квартира, 44.25 м², 20 эт.

10 200 000.-	
Количество комнат	2
Общая площадь	44.25 м²
Цена за м²	230 508.-



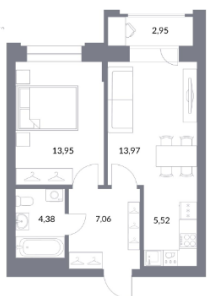
Студия, 29.12 м², 21 эт.



Студия, 26.09 м², 21 эт.



2-к.квартира, 47.83 м², 19 эт.



3-к.квартира, 70.06 м², 23 эт.

Жилая площадь	28.8 м²
Площадь кухни	4.28 м²
Этаж	20
Этажей в доме	25
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

7 500 000.-

Количество комнат	Студия
Общая площадь	29.12 м²
Цена за м²	257 555.-
Жилая площадь	16.61 м²
Площадь кухни	3.67 м²
Этаж	21
Этажей в доме	25
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	нет

6 700 000.-

Количество комнат	Студия
Общая площадь	26.09 м²
Цена за м²	256 803.-
Жилая площадь	12.39 м²
Площадь кухни	3.76 м²
Этаж	21
Этажей в доме	25
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

11 200 000.-

Количество комнат	2
Общая площадь	47.83 м²
Цена за м²	234 163.-
Жилая площадь	27.92 м²
Площадь кухни	5.52 м²
Этаж	19
Этажей в доме	25
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

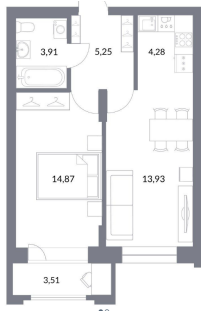
16 100 000.-

Количество комнат	3
Общая площадь	70.06 м²
Цена за м²	229 803.-



Жилая площадь	39.59 м ²
Площадь кухни	4.11 м ²
Этаж	23
Этажей в доме	25
Тип санузла	2
Наличие балкона/лоджии	нет

2-к.квартира, 44.25 м², 23 эт.



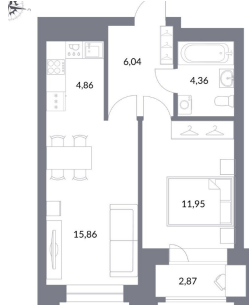
10 500 000.-	
Количество комнат	2
Общая площадь	44.25 м ²
Цена за м ²	237 288.-
Жилая площадь	28.8 м ²
Площадь кухни	4.28 м ²
Этаж	23
Этажей в доме	25
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

Студия, 25.03 м², 23 эт.



6 600 000.-	
Количество комнат	Студия
Общая площадь	25.03 м ²
Цена за м ²	263 684.-
Жилая площадь	12.39 м ²
Площадь кухни	2.96 м ²
Этаж	23
Этажей в доме	25
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

2-к.квартира, 45.94 м², 24 эт.



11 000 000.-	
Количество комнат	2
Общая площадь	45.94 м ²
Цена за м ²	239 443.-
Жилая площадь	27.81 м ²
Площадь кухни	4.86 м ²
Этаж	24
Этажей в доме	25
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	нет

Студия, 26.09 м², 24 эт.

6 700 000.-	
Количество комнат	Студия
Общая площадь	26.09 м ²
Цена за м ²	256 803.-



Жилая площадь	12.39 м²
Площадь кухни	3.76 м²
Этаж	24
Этажей в доме	25
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

Студия, 29.12 м², 25 эт.



8 400 000.-	
Количество комнат	Студия
Общая площадь	29.12 м²
Цена за м²	288 462.-
Жилая площадь	16.61 м²
Площадь кухни	3.67 м²
Этаж	25
Этажей в доме	25
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	нет

Студия, 25.03 м², 25 эт.



7 200 000.-	
Количество комнат	Студия
Общая площадь	25.03 м²
Цена за м²	287 655.-
Жилая площадь	11.8 м²
Площадь кухни	3.12 м²
Этаж	25
Этажей в доме	25
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия