

Аренда Помещение свободного назначения 507 м²[Ссылка на объект](#)**177 450.-** Месяц**350.-** за м²

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Адрес объекта:

Стоимость указана за:

Общая площадь:

Вид объекта:

Этаж:

Этажность дома:

Тип парковки:

Аренда**Коммерческая недвижимость****Кемеровская область****Новокузнецк****Орджоникидзевский****Кемеровская область - Кузбасс, г****Новокузнецк, р-н****Орджоникидзевский, ул Некрасова, д 25/3****Месяц****507 м²****Помещение свободного назначения****2****2****На улице**

Вход:	С улицы
Отделка:	Чистовая
Тип здания:	Административное здание
Планировка офисного помещения:	Кабинетная
Тип НДС:	НДС не облагается

Описание

Аренда Торгового помещения 507 м² - **178 000**

Лучшее предложение!!! Успей Арендовать по суперцене!

Комиссия для Арендатора 0%

Преимущества локации:

- **Высокий трафик**
- Отличные соседи
- До автобусной остановки 2 мин

Привлекательность объекта:

- **1 линия, 2 этаж, отдельный вход, хороший ремонт!**
- **Оборудовано охранной сигнализацией и видеонаблюдением**
- **Собственная зона разгрузки**

Потенциал объекта:

- Отлично подойдет для оптовой торговли
- Высокая посещаемость
- Есть возможность для размещения наружной рекламы

Описание объекта:

- Высота потолков 4м
- Помещение с отдельным входом
- 280 кВт, газовое отопление
- Имеется охранно-пожарная сигнализация + видеонаблюдение внутри и на улице
- Имеется парковка на 40 машин

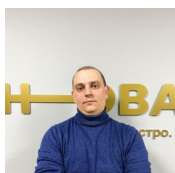
Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку

- Любые формы оплаты
- Возможен обмен

Новоактив - агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос



Специалист по коммерческой недвижимости

Вячеслав Кузнецов

Телефон: [79231007797](tel:79231007797)

Email: kuznetsov@novactiv.ru

Фотографии объекта



