

Аренда Помещение свободного назначения 2200 м²

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**488 400.-** Месяц**222.-** за м²

Тип сделки:

Аренда

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Искитим

Адрес объекта:

Новосибирская обл, г Искитим, ул Пушкина, д 20

Стоимость указана за:

Месяц

Общая площадь:

2200 м²

Вид объекта:

Помещение свободного назначения

Этаж:

1

Этажность дома:	4
Тип парковки:	На улице
Вход:	С улицы
Отделка:	Чистовая
Тип здания:	Административное здание
Планировка офисного помещения:	Открытая
Тип НДС:	НДС не облагается

Описание

Аренда Торгового помещения 2200 м² -**500000**

Лучшее предложение!!! Успей Арендовать по суперцене!

Комиссия для покупателя 0%

Преимущества локации:

- Высокий трафик**
- Есть возможность убрать все перегородки и объединить площадь помещения
- До автобусной остановки 4 мин

Привлекательность объекта:

- 2 линия, 1,2,3,4 этаж, отдельный вход, частичный ремонт!**
- Оборудовано охранной сигнализацией**
- Новая крыша, новые окна**
- Возможно установить грузовой лифт**

Потенциал объекта:

- Отличное производственное помещение, возможно поменять формат на гостиницу
- Есть потенциал высокой арендной платы
- Собственный земельный участок 35 сот

Описание объекта:

- Кабинетная система которую можно изменить
- 280 кВт, отопление центральное, вода центральная
- Высота потолка 3м
- Имеется охранная сигнализация
- Имеется парковка

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Возможен обмен

Новактив - агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых

Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос



Специалист по коммерческой недвижимости
Кузнецов Вячеслав
Телефон: [79231007797](tel:79231007797)
Email: kuznetsov@novactiv.ru

Фотографии объекта

