

**Продажа Торговое помещение 88 м<sup>2</sup>**[Ссылка на объект](#)**3 000 000.-****34 090.- за м<sup>2</sup>**

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Адрес объекта:

Общая площадь:

Вид объекта:

Этаж:

Этажность дома:

Тип парковки:

Вход:

Отделка:

Тип здания:

**Продажа****Коммерческая недвижимость****Новосибирская область****Кирза****Новосибирская обл, Ордынский р-н,  
село Кирза, ул Школьная, д 1/1****88 м<sup>2</sup>****Торговое помещение****1****1****На улице****С улицы****Чистовая****Другой**

## Описание

Отдельно стоящее капитальное здание на огороженной территории, в настоящее время используется под продуктовый магазин.

Центральное отопление, вода, канализация.

Здание очень теплое.

Недавно произведена замена крыши.

Есть помещение с зоной (окном) для разгрузки товара, в зимнее время его можно использовать для хранения скоропортящихся товаров.

Планировка идеально подходит для создания полноценной торговой точки - отдел для хоз товаров и продуктовый отдел.

Придомовая территория дает возможность размещения вспомогательных объектов: хоз блок, склад, летняя веранда и др.

Возможно использование под производство.

**Специалист по коммерческой  
недвижимости**

**Барабашов Владимир**

Телефон: [79915045048](tel:79915045048)

Email: [barabashov@novactiv.ru](mailto:barabashov@novactiv.ru)

## Фотографии объекта



