

Продажа Город-парк «Ясный берег» Дом 18



[Ссылка на объект](#)

от 5 990 000.-

Планировок:
Тип сделки:
Тип недвижимости:
Регион:
Населенный пункт:
Район/Микрорайон:
Станция метро:
Адрес объекта:
Название ЖК:
Корпус ЖК:
Срок сдачи год:
Класс жилья:
Тип дома:
Тип сделки:
Стадия строительства:

от 201 006.- за м²

1
Продажа
Квартиры в новостройках
Новосибирская область
Новосибирск
Ленинский
Площадь Гарина-Михайловского
г Новосибирск, ул 1-я Чулымская, д 18
Город-парк «Ясный берег»
Дом 18
2023 г.
Комфорт
монолит-кирпич
ДДУ
строится

Срок сдачи квартал:

2

Тип продажи (сделки):

Продажа от застройщика

Описание

Город-парк «Ясный берег» находится практически на одинаковом расстоянии от самых оживленных мест левого и правого берегов Оби, всего в 7 минутах езды от центра Новосибирска. Вблизи две остановки общественного транспорта, уехать с которых можно в любой конец города. В городе-парке уже более 5500 жителей, 2237 заселенных квартир и 8 сданных домов. На этапе строительства многоуровневый паркинг, собственная набережная, пешеходный бульвар, образовательный парк и дома переменной этажности у береговой линии. Дворы микрорайона закрыты от машин и представляют собой зелёный сад для отдыха жителей. В парке высажено почти 4000 растений, а площадь газонов 23 000 м². Ясный берег – это город в городе. Отсюда не нужно уезжать, потому что все самое необходимое рядом! В пешей доступности есть поликлиника и школа, на территории жилого комплекса открыты частный детский сад, аптеки, супермаркеты, кофейня, салон красоты, языковая школа и танцевальная студия. Парковая зона состоит из множества зон отдыха, спортивных и детских площадок нестандартных форм. Наши дворы полностью отданы людям. Вы не встретите в них ни одного автомобиля. Тут умная среда: интерактивная навигация, Wi-Fi зоны и автоматическое освещение. Жители могут с экрана смартфона в любой точке мира наблюдать в реальном времени внутренний парк, подъезды, лифты и парковку, ведь в городе-парке установлено более 115 камер.

**Специалист по недвижимости
Захарова Наталья**Телефон: [79231217788](tel:79231217788)Email: kudrina@novactiv.ru

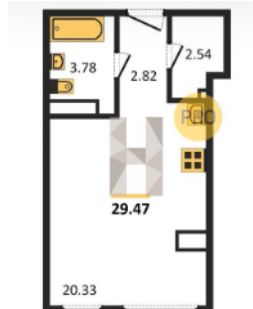
Фотографии объекта





Планировки объекта

Студия, 29.8 м², 3 эт.



5 990 000.-

Количество комнат	Студия
Общая площадь	29.8 м ²
Цена за м ²	201 007.-
Жилая площадь	20.33 м ²
Этаж	3
Этажей в доме	26
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	нет