

Аренда Помещение свободного назначения 60 м²



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

75 000.- Месяц

1 250.- за м²

Тип сделки:

Аренда

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Марусино

Адрес объекта:

Новосибирская обл, Новосибирский р-н, село Марусино, ул Рублева, зд 1/1

Стоимость указана за:

Месяц

Общая площадь:

60 м²

Вид объекта:

Помещение свободного назначения

Этаж:

1

Этажность дома:

1

Тип парковки:	На улице
Вход:	С улицы
Отделка:	Офисная
Тип здания:	Административное здание
Планировка офисного помещения:	Открытая

Описание

Сдам в аренду уникальное помещение свободного назначения. Идеально подойдет для размещения кафе, аптеки, пекарни, магазина фермерских продуктов и т.д.

В поселке **НЕТ ДРУГИХ ДЕЙСТВУЮЩИХ БИЗНЕСОВ** кроме небольших продуктовых магазинов!

Здание находится на въезде в коттеджный поселок "Соловьиная роща". Население поселка 1500 жителей. Плюс столько же проживает в поселках "Марьино Роща" и "Марьино усадьба" - проезжают мимо здания каждый день.

- Свободная планировка. 5 отдельных входов.
- Есть зона погрузки-разгрузки. Зона для летнего кафе. Большая парковка для клиентов.
- Центральное водоснабжение. Канализация - септик. 3 мокрые точки в разных концах здания.
- Подведен газ, установлен газовый котел, колориферы.
- Высокие потолки

Коммунальные услуги по счетчикам оплачиваются отдельно. Возможно увеличение или уменьшение арендуемой площади.



Специалист по недвижимости

Андрей Захаров

Телефон: [79139850705](tel:79139850705)

Email: zaharov@novactiv.ru

Фотографии объекта

